

ISTRA, KRŠAN - Lijepa kamena kuća s pogledom na Učku, Kršan, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, KRŠAN - Lijepa kamena kuća s pogledom na Učku
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	108 m ²
Размер участка:	800 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	365,000.00 €
Размещено:	27.06.2024

Состояние

Построенный:	1908
Последнее обновление:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Kršan
Площадь города:	Blašковиći
Поштанский номер:	52232

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, КРШАН - Красивый каменный дом с видом на Учкун Сегодня муниципалитет Кршан занимает часть бывшего муниципалитета Лабин. Район, принадлежащий муниципалитету Кршан, расположен в центральной части восточного побережья полуострова Истрия. Он расположен между заливом Кварнер, заливом Пломинь и заливом Пломин, долиной реки Раша, склонами центральной Истрии и районом Учкун и залива Брестова на побережье. Климат мягкий, средиземноморский, где нет больших перепадов температур – зимние условия редки, много солнца и тепла. В этом месте продается красивый истрийский каменный дом, расположенный вдоль дороги. Дом был частично отремонтирован и все еще находится в процессе ремонта. Общая площадь недвижимости составляет 108 м², а в доме есть небольшое здание, которое можно переоборудовать в квартиру площадью 45 м². Вокруг дома есть сад 850 м². Со двора открывается прекрасный вид на гору Учкун и ее холмы. Дом состоит из цокольного этажа и двух этажей с кухней, гостиной, двумя спальнями и ванной комнатой. Отопление через кондиционер и дровяную печь, а перед домом есть четыре частных парковочных места. Инфраструктура подключена к электричеству и воде и имеет собственный септик. Этот дом является идеальной возможностью для всех любителей истрийских каменных домов. Во дворе есть возможность установить бассейн, из которого открывается прекрасный вид на гору Учкун. Также комната рядом с домом имеет отдельный вход и может быть использована как отдельная квартира с собственной ванной комнатой. Не упускайте эту возможность!!! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22680

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 503843
Agency ref id: 22680