

ISTRA, BARBARIGA 2S+DB stan u Betigi 74 m2 - stan 1, Vodnjan, Квартира

: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BARBARIGA 2S+DB stan u Betigi 74 m2 - stan 1
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	74 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	100 m ²
Цена:	232,000.00 €
Размещено:	27.06.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021
Последнее обновление:	2021

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

Парковка

Количество
парковочных мест:

1

Описание

Дополнительная
информация:

Квартира 2BR+DB на продажу в Бетиге 74 м² - квартира 1 Барбарига - это деревня, расположенная в 15 км к северо-западу от Водняна, и получила свое название от венецианской дворянской семьи Барбарига, владевшей недвижимостью в этом районе. Окрестности были густо заселены еще в древности, о чем свидетельствуют многочисленные археологические находки, обнаруженные на морском побережье и в глубине страны. На берегу моря были найдены остатки римской виллы I века, а в непосредственной близости остатки древней маслобойни по переработке оливок. На самом берегу в сторону Пероя находится Драгонера, где недавно были обнаружены остатки виллы, заселенной с 1 по 8 век. Мыс Барбарига в средние века назывался мысом Киссана, по названию легендарного города Кисса, исчезнувшего в море в 8 веке. В этом районе есть и другие археологические памятники, такие как остатки доисторической крепости Мандриола и базилика Св. Андрея с мозаиками и саркофагами. Туристы и купальщики часто посещают залив Барбарига и старую базилику Св. Фоске. Благодаря отличному предложению гостиниц и ресторанов, где подают свежую рыбу, это место является излюбленным местом отдыха иностранных и местных гостей. В качественной новостройке 2021 года, всего в 600 метрах от моря. Квартира состоит из гостиной, двух спален, галереи, кухни, входной террасы, ванной комнаты и отдельного туалета с общей жилой площадью 74 м². Лоджия 13 м². Галерея площадью 20 м² предлагает вид на море! В квартире есть кондиционер для обогрева и охлаждения. В квартире есть свой отдельный дымоход и есть возможность установить дополнительную печь или камин. Ванные и туалеты абсолютно новые, оборудованы и готовы к приему нового владельца. В квартире есть 1 парковочное место перед зданием. Между квартирами находится стена толщиной 76 см, что гарантирует каждой квартире тишину и покой для идеального отдыха. Наружные стены утеплены пенопластом толщиной 10 см. На крыше дома черепица Tondach двойного обжига со 100-летней гарантией. Качественная конструкция дома завершается 7-камерной столяркой, москитными сетками и алюминиевыми жалюзи на окнах и качественным славонским дубом на дверях. Хотя в настоящее время дом подключен к собственной канализации, продолжается строительство городской канализации. Эта квартира представляет собой прекрасную возможность отдохнуть от стресса городской жизни в средиземноморском климате или в качестве инвестиции для сдачи в аренду туристам. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22736

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 505171

Agency ref id: 22736