

## Kuća mediteranskog stila s bazenom, okolica Dobrinja - otok Krk, Dobrinj, Дом



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Kuća mediteranskog stila s bazenom, okolica Dobrinja - otok Krk
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	184 m <sup>2</sup>
Размер участка:	630 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	750,000.00 €
Размещено:	13.10.2023

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Dobrinj
Поштанский broj:	51514

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Otok Krk, Dobrinj, kuća mediteranskog stila s bazenom, novogradnja! U mirnom dijelu unutrašnjosti otoka Krka prodaje se novogradnja iznimne kvalitete. Vila se proteže kroz dvije etaže, prizemlje i prvi kat. Tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i izlazom na terasu nalaze se na prvom katu. U prizemlju se nalaze

hodnik, garderoba, toalet, spavaća soba s vlastitom kupaonicom te open space dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku terasu gdje je okućnica i bazen. Sve prostorije u kući će biti klimatizirane dok će kuća biti opremljena i dizalicama topline za podno grijanje i toplu vodu. Kuća se gradi na parceli od 630m<sup>2</sup>, ukupna stambena površina kuće je 184m<sup>2</sup>. U cijeni je i PDV te kupac ne plaća 3 % poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: EI-4583

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 505695  
Agency ref id: EI-4583