

Moderna dvojna villa s bazenom u izgradnji, Malinska, Malinska-Dubašnica,

Дом



: Joda Nekretnine
Имя: Joda
Фамилия: Nekretnine
Название компании: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are signatories to the Code of Ethics for Real Estate Brokers.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Moderna dvojna villa s bazenom u izgradnji, Malinska
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	195 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	830,000.00 €
Размещено:	13.10.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация: Počela je izgradnja predivnih modernih dvojnih villa nedaleko Malinske na otoku Krku! Nalaze se na izvrsnoj lokaciji cca 100m od plaža i svih sadržaja potrebnih za ugodan odmor. Sve stambene jedinice imaju predivan pogled na more. Gradnja je započela, a useljenje je planirano za prosinac 2023. godine. Ova dvojna villa je

površine 195,94m² i sastoji se od podruma, prizemlja i prvog kata. U podrumu se nalaze hodnik, vešeraj, wellness prostor, jedna spavaća soba i kupaonica. Stubište vodi u prizemlje gdje su još dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom i dva balkona. Na prvom katu će se nalaziti dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom, toalet i terasa. U izgradnji se koristi najkvalitetniji građevinski materijal. Prodavat će se po sistemu »ključ u ruke« te će biti opremljene vrhunskom opremom – alu stolarija, podno grijanje i klima uređaji, grijani bazeni, talijanska keramika I. klase, njemački parket I. klase, sanitarna oprema brendova Villeroy&Boch, Grohe i Hansgrohe. Terasa, balkoni i stepenište će imati sigurnosnu staklenu ogradu. Grijanje u zimi bit će osigurano putem sustava podnog grijanja u svim sobama i prostorima. Hlađenje je preko klima uređaja. Kupaonice će biti opremljene walk-in tuš kabinama i prvoklasnim pločicama. Villi pripada i bazen te parking. Izvrsna prilika za ljubitelje modernog života, moderne arhitekture i odmora u ljetnim mjesecima! ID KOD AGENCIJE: EI-4508

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 505733
Agency ref id: EI-4508