

## Penthouse s pogledom na more i vrtom, 300 m od mora, Njivice, otok Krk, Omišalj, Квартира



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE  
Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian

Chamber of Economy. We are  
signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

|                    |                                                                        |
|--------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Заголовок:         | Penthouse s pogledom na more i vrtom, 300 m od mora, Njivice, otok Krk |
| Недвижимость для:  | Vendita                                                                |
| Квадратных футов:  | 92 m <sup>2</sup>                                                      |
| Этаж:              | 2                                                                      |
| Количество этажей: | 2                                                                      |
| Спальни:           | 4                                                                      |
| Ванные комнаты:    | 1                                                                      |
| Размер сада:       | 40 m <sup>2</sup>                                                      |
| Цена:              | 400,000.00 €                                                           |
| Размещено:         | 13.10.2023                                                             |

### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 2006 |
|--------------|------|



### Месторасположения

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Страна:                | Croatia                     |
| Государство / Регион / | Primorsko-goranska županija |
| Область:               |                             |
| Город:                 | Omišalj                     |
| Площадь города:        | Njivice                     |
| Poštanski broj:        | 51513                       |

### Разрешения

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| Разрешение на<br>строительство:   | да |
| Свидетельство о<br>собственности: | да |

### Дополнительная

|                      |   |
|----------------------|---|
| Энергоэффективность: | A |
|----------------------|---|

### Описание

|                |                                                                             |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Дополнительная | Na prodaju je lijepo ureden penthouse koji se smjestio na mirnoj lokaciji u |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------|

информация:

apartmanskoj kući, samo 300 metara od mora i novouređene rive u Njivicama sa jednom od najljepših šetnica na otoku Krku. Pripada mu cijeli dio potkrovlja, a sastoji se od tri spavaće sobe s velikim bračnim krevetima, moderne kupaonice, dnevnog boravka i elegantne bijele kuhinje visokog sjaja s blagavaonicom. Dvije velike natkrivene terase pružaju prekrasan pogled na Opatiju i kvarnerski zaljev te su rustikalno uređene istarskim kanfanarskim kamenom. Apartman je luksuzno opremljen i uređen za turistički najam te se po dogovoru prodaje potpuno namješten. Pripada mu vrt veličine 44 m2 s roštiljem te dva parkirna mjesta. Izvrsna prilika za kupovinu lijepe nekretnine za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: EI-4522

### Дополнительная контактная информация

Внутренний 505737  
 контрольный номер:  
 Agency ref id: EI-4522