

## ОТОК КРК, okolica grada Krka - Luksuzna vila u novogradnji na mirnoj lokaciji, Krk, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, okolica grada Krka - Luksuzna vila u novogradnji na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m <sup>2</sup>
Размер участка:	636 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	890,000.00 €
Размещено:	08.08.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Krk
Площадь города:	Muraj
Poštanski broj:	51500



### Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

### Описание

#### Дополнительная информация:

ОСТРОВ КРК, окрестности города Крк - Роскошная вилла в новой постройке в тихом месте. Вилла расположена в окрестностях Крка, в тихом месте в окружении семейных домов и природы на краю зеленой зоны. Он имеет площадь 160 м2 и расположен на двух этажах. На первом этаже находится спальня с собственной ванной комнатой, открытое пространство с кухней и столовой, гостиная, кладовая и туалет. Из гостиной есть крытая терраса с барбекю и летней кухней и сад с бассейном. Второй этаж состоит из двух спален, каждая со своей ванной комнатой и выходом на большой крытый балкон с видом на зеленую зону. Вилла оборудована высококачественными напольными покрытиями, качественной керамикой и сантехникой, а также качественной электротехникой. Во всех комнатах кондиционер мульти-сплит, в ванных комнатах полы с подогревом. Он имеет современный интерьер и мебель. Двор огорожен, есть автоматический полив и красивый бассейн с подогревом с обустроенной площадкой для загара. Рядом с виллой есть несколько парковочных мест. Сегодня мы знаем Крк как туристическое направление с исключительным культурным и художественным наследием, где древний Splendidissima Civitas Curitarum (великолепный город народа Крк) живет в гармонии с шумным характером современности. Идеальное географическое положение является преимуществом, которое остров Крк очень ценит как турист. Речь идет о близости материка, к которому двадцать лет назад был добавлен мост, соединяющий Крк с материком, что сделало его еще более доступным. Хорошее транспортное сообщение сделало остров Крк излюбленным местом экскурсий, но и наоборот: с острова можно совершать содержательные однодневные поездки. Например, поездка на Плитвицкие озера и в национальные парки Северный Велебит. Истинные исследователи обязательно захотят познакомиться с Риекой – центром Приморско-Горанской области, и свое пребывание в Риеке они свяжут с неизбежным посещением Опатии – туристической «жемчужины Адриатики». Очень интересной будет однодневная поездка в Истрию, где мы рекомендуем остановиться не на побережье, а в ее центральной части! Наконец, остров Крк соединен паромной линией с тремя островами: Раб, Црес, Лошинь, которые также могут стать пунктами назначения для однодневных поездок. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 22660

#### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 505941  
Agency ref id: 22660