

## Luksuzna vila na potpunoj osami sa panoramskim pogledom!, Marčana, Дом



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Luksuzna vila na potpunoj osami sa panoramskim pogledom!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	232 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1619 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	23.06.2024

#### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:

Город: Marčana

Площадь города: Rakalj

Поштански број: 52206

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 6

## Описание

Дополнительная  
информация:

Ekskluzivna prodaja vile na jedinstvenoj lokaciji, na potpunoj osami sa panoramskim pogledom na more. Vila ukupne površine 232m<sup>2</sup> se smjestila na zemljištu od 1620m<sup>2</sup> usmjerena svim prozorima i terasama prema prekrasnom pogledu na more i otoke. Sastoji se od 3 prostrane spavaće sobe sa 3 kupaonice od kojih su dvije smještene na prvom katu sa svojim kupaonicama i izlazom na veliku terasu koja se prostire cijelom dužinom kuće. U prizemlju je smješten dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom u open space varijanti i također se u prizemlju smjestila još jedna spavaća soba sa kupaonicom i toalet za goste. Vila je trenutno u izgradnji te će za novog vlasnika biti završena i potpuno opremljena jednim od najkvalitetnijih namještaja. Biti će opremljena klima uređajima u svakoj prostoriji i podnim grijanjem pokretanim putem dizalice topline. Planirani završetak kompletne izgradnje sa opremanjem je predviđen za kraj 2024. godine. Rijetkost na tržištu s obzirom na kvalitetu i lokaciju! Zainteresirane klijente molimo da upute upit na mail danijel@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3153

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 506029

Agency ref id: 3153