

Predivne dvije moderne vile s bazenom, Kaštela, prodaja, Kaštela, Дом



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Predivne dvije moderne vile s bazenom, Kaštela, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	202 m ²
Размер участка:	250 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,340,000.00 €
Размещено:	28.07.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Kaštela
Площадь города:	Kaštel Kambelovac
Поштански број:	21214

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, ADSL
Энергоэффективность:	A+



Парковка

Количество парковочных мест:	3
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:	<p>Ove moderno dizajnirane vile nalaze se u mirnom području Kaštela, udaljena samo 300-400 metara od mora. U blizini se nalazi centar mjesta, restorani, kafići, sve potrebno za svakodnevni život i odmor. Ove vile krasi moderan i jedinstven dizajn. Opis vile; U prizemlju se nalazi 1 spavaća soba, radna soba, kupaonica, te kuhinja i blagovaonica. Dnevni boravak je posebno dizajniran sa visokim stropovima i jedinstvenim dizajnom namještaja. Cijela etaža je obrubljena staklenim stijenama i povezana je sa vrtom i bazenom. Veliki bazen se prostire po gotovo cijeloj dužini vrta, a za potpuno uživanje na otvorenom nalazi se i ljetna kuhinja kao i vanjski tuš. Unutarnje stepenište vode na drugu etažu na kojoj se nalaze 4 spavaće sobe, 3 kupaonice, te san svake žene-garderobna prostorija. U kući se nalaze podni sistemi grijanja "Multi-split" inventer+podno grijanje Magnum heating, kojim su prekirivene sve kupaonice, blagovaonica i dnevni boravak (multi digital function). Vile imaju dvije terase za boravak na otvorenom; otvorenu i natkrivenu. Vile su u turističkom najmu, a vlasništvo je uredno 1/1. Šifra objekta: ST-0126 Energetska klasa: A+ Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja</p>
----------------------------	---

kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 506285
Agency ref id: ST-0126
Контактный телефон: +385 (98) 965-5593