

ISTRA, BUJE - Kuća s bazenom, Buje, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BUJE - Kuća s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	170 m ²
Размер участка:	1230 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	580,000.00 €
Размещено:	07.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Buje
Площадь города:	Kaštel
Poštanski broj:	52460

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, БУЕ - Дом с бассейном Средневековый город Буйе расположен в северо-западной части полуострова Истрия, на вершине холма с прекрасным видом на море, окружающие холмы, виноградники и оливковые рощи для которым славится этот край. Близость к морю, влияние средиземноморского и умеренно континентального климата, традиции сельскохозяйственного производства, охоты и туризма, холмистый ландшафт, нетронутая и нетронутая природа делают район города Буйе одним из самых привлекательных районов полуострова Истрия. . Недалеко от Буя продается дом с бассейном. Он расположен в тихом поселке, в окружении природы, особняков и домов отдыха. Помимо удобного расположения и просторного сада, недвижимость характеризуется сочетанием традиционного и современного, качественным строительством и пространственной организацией интерьера. Жилое пространство четко определено и используется по максимуму, оно простирается на два этажа функциональной планировки. Первый этаж состоит из пространства открытой планировки, объединяющего гостиную, столовую и кухню с выходом на крытую террасу, две спальни, две ванные комнаты и кладовую/комнату для оборудования. На втором этаже находится спальня с собственной ванной комнатой и две крытые террасы. Для отопления/охлаждения в доме используются кондиционеры и полы с подогревом с помощью теплового насоса. Концепцию тщательно спроектированного и огороженного двора в средиземноморском стиле дополняет бассейн площадью 24 м² с солярием и летней кухней. Расположение, структура и комфорт делают эту недвижимость идеальной возможностью для спокойной семейной жизни, а также инвестицией с целью сдачи в аренду туристам. Заявленная цена относится к этапу «под ключ», а запланированное завершение работ и передача объекта запланированы на конец 2024 года. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22853

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 506780
Agency ref id: 22853
Контактный телефон: +385 92 235 9472