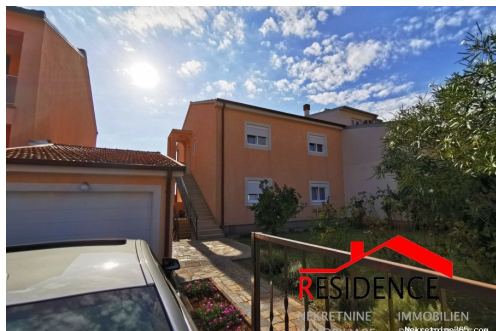


## VALBANDON, KUĆA SA 2 STANA, GARAŽA, KONOBA, Fažana, Дом



:	Sandra Modrušan
Имя:	Sandra
Фамилия:	Modrušan
Название КОМПАНИИ:	Residence nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Адрес:	Dobrilina 9
Mobile:	+385 98 849 823
Phone:	+385 52 540 025
Fax:	+385 52 540 025
О нас:	Buying or selling a property is one of the most important transactions our clients undertake and we know they need to have absolute confidence in their sales negotiator. Our people are amongst the best in the industry. First and foremost, they are highly experienced in their specific fields. Equally important, they build good relationships with our clients, taking time to understand their requirements and working closely with them throughout the sales process. We set high standards and are personally involved making sure every client gets an exceptional level of service.

Real estate agency  
RESIDENCE is present at domestic and international market. We have a wide selection of supply and demand, and our clients are guided by

experienced team of professionals.

We offer a large number of real estates of which only one part you can see on these pages.

Feel free to contact us!

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	VALBANDON, KUĆA SA 2 STANA, GARAŽA, KONOVA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	230 m <sup>2</sup>
Размер участка:	521 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
подвал:	да
Цена:	370,000.00 €
Размещено:	25.07.2023

### Состояние

Состояние:	Недавно адаптированы
------------	----------------------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Fažana
Поштански број:	52100

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Инфраструктура:	Вода, Канализация
Энергоэффективность:	В процессе подготовки



## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Valbandon, kuća sa 2 stana, podrumom, konobom i garažom. Kuća površine 200 m<sup>2</sup>, sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju je konoba od 50 m<sup>2</sup>, koju čine ljetna kuhinja, soba i kupaonica. Na prvom katu je stan površine 75 m<sup>2</sup> a sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase, dok je na drugom katu stan iste površine i identičnog rasporeda - kuhinja, dnevni boravak, hodnik, 2 spavaće sobe, kupaonica i terasa. Stan na prvom katu je kompletno renoviran. Demit fasada. PVC stolarija. Namještaj uključen u cijenu. Orijentacija:jugozapad Kuća je vezana jednom stranom. Garaža 24 m<sup>2</sup> sa podrum od 3 m<sup>2</sup> i wc-om. Okućnice 521 m<sup>2</sup>. Do mora 1000 metara. Mirna, lijepa lokacija. Šifra objekta: k2551 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 507636  
Agency ref id: k2551  
Контактный телефон: +385 (98) 849-823