

## Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji, Ližnjan, Квартира



:	Sandra Modrušan
Имя:	Sandra
Фамилия:	Modrušan
Название компании:	Residence nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.residence.hr">https://www.residence.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Адрес:	Dobrilina 9
Mobile:	+385 98 849 823
Phone:	+385 52 540 025
Fax:	+385 52 540 025
О нас:	Buying or selling a property is one of the most important transactions our clients undertake and we know they need to have absolute confidence in their sales negotiator. Our people are amongst the best in the industry. First and foremost, they are highly experienced in their specific fields. Equally important, they build good relationships with our clients, taking time to understand their requirements and working closely with them throughout the sales process. We set high standards and are personally involved making sure every client gets an exceptional level of service.

Real estate agency  
RESIDENCE is present at domestic and international market. We have a wide selection of supply and demand, and our clients are guided by

experienced team of  
professionals.

We offer a large number of real  
estates of which only one part  
you can see on these pages.

Feel free to contact us!

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	61.18 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	146,220.00 €
Размещено:	25.07.2023

### Orientation

Ориентация:	Восток
-------------	--------

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	В процессе строительства

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Ližnjan
Площадь города:	Ližnjan
Poštanski broj:	52204

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер, Канализация

## Описание

Дополнительная информация:

Ližnjan, stanovi u započetoj izgradnji, planirani rok završetka do kraja 2023 godine. Stan na 1. katu stambene zgrade, ukupne površine 61.18 m<sup>2</sup>, sastoji se od hodnika + garderobe, dnevnog boravka + kuhinje + blagovaonice, pred prostora, kupaonice, 2 spavaće sobe i natkrivene terase. U cijenu stana je uključena keramika, unutarnja stolarija, opremanje kupaonice (tuš kabina, tuš sistem, bojler, wc školjka i wc kotlić te lavandin sa donjim ormarićem) te jedna klima. Parkirna mjesta i spremišta se prodaju uz nadoplatu. Nenatkrivena parkirna mjesta su površine od 3.12 m<sup>2</sup>, dok natkrivena parkirna mjesta variraju u kvadraturi od 6.81 m<sup>2</sup> do 6.93 m<sup>2</sup>. Spremišta također variraju u kvadraturi od 1.94 m<sup>2</sup> do 3.41 m<sup>2</sup>. Cijena parkirnih mjesta i spremišta je 2.390 eur/m<sup>2</sup> (18.000 ~ kn/m<sup>2</sup>). Do mora 850 metara. Mirna lokacija. Blizina svih sadržaja. Za više informacija kontaktirati broj: 092 110 77 74 Šifra objekta: k2933

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 507684  
Agency ref id: k2933  
Контактный телефон: +385 (92) 110-7774