

## ОТТОК ВИР - Апартаментная квартира на просторной территории, Вир, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК VIR - Apartmanska kuća na prostranoj parceli
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	116 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2732 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	2
Цена:	495,000.00 €
Размещено:	07.11.2024

### Состояние

Построенный:	1980
Последнее обновление:	2017

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Vir
Площадь города:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ ВИР - Многоквартирный дом на просторном участке Продается полностью отремонтированный дом с большим садом на южной стороне острова Вир. Одноэтажный дом с двумя отдельными жилыми блоками общей полезной жилой площадью 116 м2, построенный на участке 2732 м2. На первом этаже находится квартира с двумя спальнями, ванной комнатой, кухней, столовой и гостиной и террасой. Также на первом этаже есть кладовая. На первом этаже находится квартира с двумя спальнями, ванной комнатой, кухней, столовой и гостиной и большим балконом с прекрасным видом на море. Здание было полностью отремонтировано в 2017 году, когда были заменены установки, напольные покрытия, столярные изделия и мебель. Есть возможность разделить землю, пригодную для строительства, на участки. Ближайший пляж находится в 750 м, поблизости есть множество ресторанов и магазинов. Остров Вир является известным туристическим направлением и самым посещаемым местом в округе Задар. Прекрасные пляжи и нетронутая природа – лишь некоторые из преимуществ этого острова, расположенного недалеко от городского центра города Задар. Вир находится в 13 км от исторического города Нина, который, помимо богатых культурных памятников, также имеет самый длинный песчаный пляж в Хорватии, Kraljičina plaža. Городской центр, город Задар, находится в 30 км, а ближайший аэропорт — в 38 км. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 22992

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 507714  
Agency ref id: 22992  
Контактный телефон: +385 99 284 0404