

## ОПАТИЈА, ИЋИЋИ - stan u novogradnji s pogledom na more s terasom, blizu mora i Opatije, Opatija - Okolica, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, IČIĆI - stan u novogradnji s pogledom na more s terasom, blizu mora i Opatije
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	68 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	8 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	6 m <sup>2</sup>
Цена:	306,000.00 €
Размещено:	28.06.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija - Okolica
Площадь города:	Ičići
Poštanski broj:	51410



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

ОПАТИЯ, ИЧИЧИ - квартира в новом доме с видом на море с террасой, недалеко от моря и Опатии У нас есть невероятно привлекательная квартира с двумя спальнями на продажу - совершенно новая, с прямым видом на море. Это новое здание расположено на тихой частной улице, в окружении зелени, в городе Ичичи, недалеко от моря и недалеко от известного города Опатия. Вы будете в восторге от его близости к пляжу - всего две минуты езды на машине или 10 минут легкой прогулки вниз по склону к морю. Поднимитесь на холм обратно в квартиру, это займет у вас всего 15 минут, обеспечивая вас свежим воздухом и живописными пейзажами. Квартира S1, площадью 68 м2, расположена на высоком первом этаже здания, выходящего на южную сторону, и состоит из прихожей, двух спален, ванной комнаты, гостиной открытой планировки с кухней и столовой, террасы и балкона. Дополнительные преимущества, которые следует отметить: - крытая терраса - новое строительство отличного качества - вид на море - кондиционеры в каждой комнате - квартира продается под ключ с готовыми ванными комнатами с подогревом и уложенным паркетом - частные террасы - близко к Опатии - взломостойкая входная дверь Интерьер квартиры просторный и обильный естественным светом, проникающим через окна спальни, из которых вы можете наслаждаться захватывающим видом на море, а комнаты удобные и просторные. Планируемая дата заселения 24.06. Здание находится на завершающей стадии ремонта, и вы можете увидеть и насладиться видом с пола. Проект был задуман таким образом, чтобы каждая квартира в доме имела приватность, не мешала соседям, а этажи имели прямой вид на море. Большим преимуществом этого красивого здания является будущий сад, который будет украшен экзотическими и средиземноморскими растениями. Отличная возможность для нового строительства в Ичичи! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 22970

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 507726  
Agency ref id: 22970