

ISTRA, LABIN - Kuća s neodoljivo prostranom okućnicom, Labin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
почта:
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, LABIN - Kuća s neodoljivo prostranom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	145 m ²
Размер участка:	6919 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	470,000.00 €
Размещено:	07.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Labin
Площадь города:	Labin
Poštanski broj:	52220

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+

Отопление

Центральное отопление: да



Парковка

Количество парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ЛАБИН - Дом с неотразимым просторным садом На юго-восточном побережье Истрии, где зеленые холмы встречаются с морем, где встречаются природа и наследие, есть два города одинакового размера, но с разными, но взаимодополняющими характерами - Лабин и Рабац. Живописный город Лабин возвышается на холме высотой 320 метров, всего в пяти километрах от белых галечных пляжей Рабаца. Переплетающийся с богатой историей и горнодобывающей промышленностью, характерными для этого региона, Лабин, который на короткое время был объявлен независимой республикой, сегодня представляет собой очаровательный город противоречий; старое и новое, история и настоящее, туризм и искусство. В окрестностях города Лабин продается дом с неотразимо просторным садом. Он расположен в тихом поселке, в окружении природы и семейных домов. Помимо удобного расположения и просторного сада, недвижимость характеризуется качественной постройкой и пространственной организацией интерьера. Жилая площадь четко очерчена, максимально использована и благодаря высоким потолкам очень просторна и полна света. Он состоит из пространства открытой планировки, объединяющего гостиную, столовую и кухню с выходом на крытую террасу, три спальни, ванную комнату, гостевой туалет и техническое помещение. Для отопления/охлаждения в доме используются кондиционеры и центральное отопление через pelletную печь. Просторный ландшафтный сад предлагает уединение, покой и многочисленные возможности для дополнительной отделки, учитывая, что 1 677 м² расположены в районе жилой застройки. Эта недвижимость в тихом районе является идеальной возможностью для спокойной семейной жизни, а также инвестиции с целью сдачи в аренду. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 22352

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 507736
Agency ref id: 22352
Контактный телефон: +385 92 235 9472