

Stan u novogradnji u neposrednoj blizini Poreča, Poreč, Квартира



: Agencija Europartner
Имя: Agencija
Фамилия: Europartner
Название компании: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
Дополнительный Email: office@europartner.hr
Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Stan u novogradnji u neposrednoj blizini Poreča
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	77.04 m ²
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	254,000.00 €
подвал:	да
Размещено:	28.07.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Poštanski broj: 52440

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона

Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация:

U bližoj okolici Poreča predviđena je izgradnja višeobiteljske zgrade sa pet stambenih jedinica. Svi podovi biti će obloženi sa keramičkim pločicama, te u fazi izgradnje kupac će moći birati sam keramiku. U sobama je predviđen aminat. Zidovi kupaonica i kuhinje biti će također obloženi keramičkim pločicama . Ulazna vrata u stan biti će protuprovalna i protupožarna. Ulazna vrata u spremište u prizemlju također su protupožarna. Sobna vrata su puna, furnirana. Svaka stambena jedinica ima priključak na telefon, te na zemaljsku i satelitsku antenu, u dnevnom boravku i sobama. Grijanje i hlađenje stana riješeno je klima uređajima u dnevnom boravku i sobama . U kupaonicama se postavlja podno grijanje mrežicom, sa termostatom. Stanu će pripasti jedno parkirno mjesto. Stan se nalazi na prvom katu zgrade, te se prostire na površini od 77,04 m² od čega 3,50 m² čini ostava. Stan ima kuhinju sa dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, garderobu, kupaonicu te dvije terase. Šifra objekta: D-059 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний 507813

контрольный номер:

Agency ref id: D-059

Контактный телефон: +385 (91) 268-2467