

Makarska, jednosoban stan u blizini glavne gradske plaže 56.27 m2, Makarska, Квартира



:	Corrigo Nekretnine
Имя:	Corrigo
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Corrigo Nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.agencija-corrigo.com
Страна:	Croatia
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
City:	Makarska
City area:	Makarska
почтовый код:	21300
Адрес:	Ante Starčevića 64
Mobile:	+385 99 8150 001
Phone:	+385 99 8150 002
О нас:	<p>HERMA PLAN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najмова na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će</p>

nekretninu po vašem
specifičnom zahtjevu u svakom
trenutku i proces traženja
odgovarajuće nekretnine učiniti
što ugodnijim.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Makarska, jednosoban stan u blizini glavne gradske plaže 56,27 m ²
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	56.27 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	337,620.00 €
Размещено:	28.07.2023

Orientation

Ориентация:	Южная
-------------	-------

Состояние

Построенный:	2023
Состояние:	В процессе строительства

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Makarska
Площадь города:	Makarska
Poštanski broj:	21300

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Инфраструктура:	Канализация, Электричество, Установка телефона
-----------------	--

Описание

Дополнительная информация:

Novi jednosoban stan na prvom katu urbane vile u neposrednoj blizini glavne plaže u Makarskoj svega nekoliko minuta hoda. Stan S2 je površine 56,27 m². Sastoji se od kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka, hodnika, spavaće sobe, kupaonice te lođe - 9,24 m². Riječ je o maloj urbanoj vili s liftom, visine Podrum + Prizemlje + 3 kata sa ukupno 10 stanova. Cijena vanjskih parkirnih mjesta je 15 000 eura, dok je cijena garažnih mjesta u podrumu 30 000 eura. Izgradnja će poštivati najviše standarde i investitori će koristiti samo vrhunsku opremu, počevši od staklenih balkonskih ograda, vrhunske toplinske, hidro i zvučne izolacije, prozori i balkonska vrata imaju termoizolacijsko stakla, unutrašnja sobna vrata su sva bijela, dok su glavna ulazna vrata kvalitetna protuprovalna vrata, hrastov parket prve klase u sobama, klima uređaj u svakoj sobi, podno grijanje u cijelokupnoj stambenoj jedinici, dizalica topline. Stanovi će biti spremni za useljenje i potpuno dovršeni do 05/2024. Rezervacije su moguće odmah, način plaćanja po dogovoru. Vlasnik je firma i kupci ne plaćaju porez na promet nekretnina 3%. Građevinska dozvola i vlasništvo su uredni.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 508290
Agency ref id: 291
Контактный телефон: 385998150001