

Kamena kuća za adaptaciju, 600 m od mora, Medulin, Medulin, Дом



: Velvet Realestate
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr
Имя: Velvet
Фамилия: Realestate
Название компании: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Kamena kuća za adaptaciju, 600 m od mora, Medulin
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: двухквартирных
Квадратных футов: 190 m²
Размер участка: 301 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 5
Ванные комнаты: 1
Цена: 350,000.00 €
Размещено: 31.07.2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Medulin
Площадь города: Medulin
Поштански број: 52203



Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

Općina Medulin priobalna je općina smještena na samom jugu istarskog poluotoka. Medulin ima sve atribute potrebne za funkcioniranje turističkog mjesta: svojom blagom mediteranskom klimom, čistim morem i razvedenom obalom ispunjava sve uvjete za odmor brojnih gostiju. U turističkoj ponudi Medulina neizbježni su otočići koji ga okružuju. Područje Medulina obuhvaća i okolna ribarska mjesta Premanturu, Banjole i Pomer te Pješčanu Uvalu i sva su ona usmjerena na turizam i stalno obogaćivanje turističke ponude. Samo 600 m od prvih plaža na prodaju je kamena istarska kuća. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i potkrovlja, svaki površine 55 m². U prizemlju objekta smješteni su kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak te kupaonica. Unutarnje stepenište vodi na kat, gdje su smještene 3 spavaće sobe. Potkrovlje objekta stajaće je visine te ga je moguće funkcionalno urediti. U prizemlju objekta, pored kuće nalazi se konoba površine 25 m² te vanjska kuhinja koju je moguće zatvoriti te na taj način proširiti stambeni prostor. Objektu pripada okućnica površine 301 m² na kojoj je smješten montažni objekt. Kuća je dvojna, potrebna joj je adaptacija, ali s obzirom na površinu, pripadajuću okućnicu i lokaciju na kojoj je smještena, predstavlja veliki potencijal te može postati atraktivna kuća za iznajmljivanje ili ugostiteljski objekt. Vrlo zanimljiva lokacija u centru turističkog mjesta, samo 600 m od prvih plaža i u blizini svih gradskih sadržaja, čine ovu nekretninu prilikom za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 521

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 508363

Agency ref id: 521