

Опатija, Центар - RIJETKOST U PONUDI! Ekskluzivan stan 2S+DB s terasom i parkirnim mjestom, u strogom centru Opatije blizu mora!, Опатija, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Опатija, Centar - RIJETKOST U PONUDI! Ekskluzivan stan 2S+DB s terasom i parkirnim mjestom, u strogom centru Opatije blizu mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	100 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	415,000.00 €
Размещено:	10.08.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштанский номер:	51410

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Парковка

Количество	1
------------	---

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Опатия, Центр - УНИКАЛЬНАЯ ВОЗМОЖНОСТЬ! Эксклюзивная 2-комнатная квартира с террасой и парковочным местом, в самом центре Опатии, недалеко от моря! Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и близлежащие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатия состоят из особняков, которые выделяются своей специфической архитектурой, и вилл, построенных в период Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и различные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами как отличный выбор для инвестиций. Имею удовольствие представить вам эксклюзивную квартиру с террасой и парковочным местом. Он расположен всего в 150 метрах от побережья в самом сердце Опатии. Квартира общей площадью 100 м² на первом этаже красивой старинной виллы состоит из прихожей, просторного открытого пространства, состоящего из кухни, столовой и гостиной, двух спален, двух ванных комнат и большой кладовой. Квартира современно оформлена и привлекает внимание красивым сочетанием цветов мебели и концепцией открытого пространства. Квартира полностью отремонтирована, все новое (установка, стены, плитка) и продается с мебелью. Отопление и охлаждение электрическое, то есть три кондиционера в функции обогрева/охлаждения и обогреватели в ванных комнатах. Также есть возможность установить в гостиной дровяную или пеллетную печь. В квартире есть отдельный вход, есть терраса с барбекю и одно парковочное место перед квартирой. Он расположен в тихой зоне, без движения. Расстояние от парка и ближайшего пляжа всего 3 минуты пешком. Идеально подходит для сдачи в аренду туристам и жизни без необходимости использования автомобиля из-за непосредственной близости всех удобств, моря, набережной, ресторанов, почты, банка и рынка. Документы в порядке, чистая собственность без обременений. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 23062

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 508373
Agency ref id: 23062