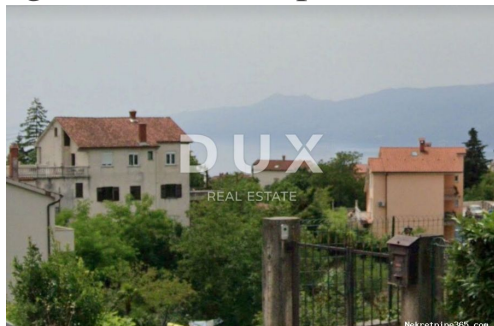


## MARINIĆI, GORNJI ZAMET- građevinsko zemljište 1900m<sup>2</sup> za stambenu zgradu-stanove-apartmane/ obiteljsku kuću, Viškovo, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	MARINIĆI, GORNJI ZAMET- građevinsko zemljište 1900m2 za stambenu zgradu- stanove- apartmane/ obiteljsku kuću
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1900 m <sup>2</sup>
Цена:	100,000.00 €
Размещено:	07.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Viškovo
Площадь города:	Marinići
Poštanski broj:	51216



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	МАРИНИЧИ, ГОРНИ ЗАМЕТ - участок под застройку 1900м2 для жилого дома-квартиры-квартиры/семейного дома. Участок под застройку имеет частичный вид на море и ориентацию на юг. Поле расположено на холме. Рельеф имеет форму падения/нескольких нисходящих каскадов. Поле расположено в тихом и спокойном месте, рядом с асфальтированной дорогой. Все коммуникации на участке. Чистая и опрятная недвижимость. Земля
----------------------------	---

полностью расчищена и готова к строительству. Отличная инфраструктура в радиусе от 200 до 500м: автовокзал, почта, банк, спортивный центр, поликлиника, аптека, ресторан, школа, детский сад, заправка... Будущий объект постройки не будет иметь вида на море со стороны моря. первый этаж, но со второго этажа открывается вид на море. Объект находится в 2,5 км от моря по прямой или в 6,1 км на машине (около 10 минут). Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством жилых домов – квартир/коммерческих – жилых зданий, а также для тех, кто хотел бы построить семейный дом/виллу в тихом и спокойном месте. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр интересующего Вас объекта недвижимости и в в котором вы заинтересованы, возможно только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца недвижимости от посещений незарегистрированных лиц и в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сфере недвижимости. . При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). ID CODE: 22346

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 508388  
Agency ref id: 22346  
Контактный телефон: +385 91 270 3979