

## Šarmantna prizemnica sa bazenom blizu Rovinja, Rovinj, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Šarmantna prizemnica sa bazenom blizu Rovinja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	118 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1020 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	499,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2013
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj

Площадь города: Rovinj  
Поштански број: 52210

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Istra, Rovinj, Na zapadnoj obali Istre, smještena je ova prekrasna prizemnica s bazenom, koja nudi savršen spoj mirne okolice, blizine prirode i svih bitnih sadržaja. Svojom idiličnom lokacijom u blizini grada Rovinja, ova kuća predstavlja savršen dom za opuštanje i uživanje u prirodnim ljepotama. Ova očaravajuća kuća ima ukupnu površinu od 118 m<sup>2</sup>, smještenu na prostranoj okućnici od 1020 m<sup>2</sup>. Njen moderni i otvoreni koncept prostora omogućuje fluidan protok svjetlosti, stvarajući osjećaj prostranstva i udobnosti. Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica integrirani su u jedinstveni prostor, koji se izravno otvara prema prelijepoj vanjskoj natkrivenoj terasi i prostranom bazenu od 32 m<sup>2</sup>. Uz to, ova očaravajuća prizemnica nudi dvije ugodne spavaće sobe i moderno uređeno kupatilo. Cijela parcela je ograđena, pružajući vam potpunu privatnost i sigurnost. Uživajte u očaravajućem vrtu koji okružuje kuću, stvarajući oazu mira i relaksacije. Nekretnina je potpuno namještena s modernim i kvalitetnim namještajem, što vam omogućuje da odmah započnete svoj novi život ili turističko iznajmljivanje. Ako želite pronaći savršen dom za svoju obitelj ili tražite investiciju u turističke svrhe, ova prizemnica predstavlja idealnu priliku. Ne propustite ovu jedinstvenu ponudu koja će ispuniti sve vaše želje! Zakažite svoj osobni razgled i otkrijte ljepotu i potencijal ove nekretnine već danas! ID KOD AGENCIJE: 1018-1004

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 508861  
Agency ref id: 1018-1004