

Vodice - Luksuzna dvojna kuća K1, mirna lokacija, Vodice, Дом



: Naš dom nekretnine
Имя: Naš dom
Фамилия: nekretnine
Название компании: Naš dom d.o.o.
Вебсайт: <https://nasdom-vodice.com>
Страна: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
почтовый код: 22211
Адрес: Zatonska 2A
Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Phone: +385 22 443 870
О нас: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonaska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vodice - Luksuzna dvojna kuća K1, mirna lokacija
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	197 m ²
Размер участка:	150 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	390,000.00 €
Размещено:	02.08.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Vodice - prodaje se jedinstvena dvojna kuća na mirnoj lokaciji, udaljena svega 1600m od centra, te 1700m do plaže. Uobičajena tipologija u projektima dvojnih kuća pretpostavlja dvije stambene jedinice postavljene jedna kraj druge, otvorene prema južnoj strani s dvorištima i bazenima koji su odijeljeni ogradom, pregradnim zidom, živicom i sl. Navedena tipologija boravak na otvorenim dodirnim prostorima čini manje ugodnim zbog smanjene razine diskrecije i nemogućnosti istovremenog korištenja stambenih jedinica uz zadovoljavajuću razinu intimnosti, mira, komfora, udobnosti. Suprotno tome, ove stambene jedinice su okrenute u suprotnom smjeru te je na taj način stvorena značajna fizička barijera kako bi se osiguralo smanjenje prijenosa zvuka. Dodatni element je poluprozirni zid koji dijeli unutarne dvorište s bazenom od vanjskog dijela dvorišta i omogućuje da se bez narušavanja razine komfora boravišni dio otvaranjem velike klizne staklene stijene proširi na patio. Kuća K1 ima 197,77m² neto korisne površine, proteže se na dvije etaže, te se sastoji od: PRIZEMLJE: ulaz, hodnik, kupaonica, kuhinja i blagovaonica, te dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu i bazen PRVI KAT: unutarne stubište, tri spavaće sobe sa izlazom na terasu, te 2 kupaonice Kući pripada i 150m² dvorišta, te 2 parking mjesta. Cijena ove polovice iznosi: 390.000,00€ OSTALO RASPOLOŽIVO: Kuća K2 ima 212,32m² neto korisne površine, proteže se na dvije etaže, te se sastoji od: PRIZEMLJE: ulaz, hodnik, kupaonica, kuhinja i blagovaonica, te dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu i bazen PRVI KAT: unutarne stubište, tri spavaće sobe sa izlazom na terasu, te 2 kupaonice Kući pripada i 150m² dvorišta, te 2 parking mjesta. Cijena ove polovice iznosi: 400.000,00€ ID KOD AGENCIJE: 1599

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 509198

Agency ref id:

1599