

## VILA S BAZENOM 50M OD MORA, Pašman, Дом



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	VILA S BAZENOM 50M OD MORA
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	300 m <sup>2</sup>
Размер участка:	200 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,400,000.00 €
Размещено:	11.10.2024

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Pašman
Площадь города:	Ždrelac

Поштански број: 23262

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: А

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

Na prodaju je prekrasna vila s bazenom smještena u idiličnom mjestu Ždrelac, samo 50 metara udaljena od prekrasne pješčane plaže. Ova impresivna vila pruža sve što vam je potrebno za udoban i luksuzan odmor. Vila se nalazi na prostranoj parceli od 500 četvornih metara, s 300 četvornih metara unutrašnjeg prostora. Uživajte u opuštajućem odmoru u 5 prostranih spavaćih soba, svaka sa svojom vlastitom kupaonicom za potpunu privatnost. Dvije velike terase pružaju prekrasan pogled na okoliš i idealne su za opuštanje uz svjež zrak. Dva prostrana dnevna boravka nude dovoljno prostora za druženje i opuštanje. Profesionalno opremljena kuhinja omogućava pripremu ukusnih obroka za vas i vaše goste. Dodatni sadržaji uključuju vanjsku dimnu kuhinju koja je opremljena vrhunskom opremom za roštiljanje i pripremu obroka na otvorenom. Vila se ponosi prekrasnim dvorištem koje uključuje prostrani bazen i područje za odmor. Dvorište također nudi obilje mjesta za vanjsko druženje i opuštanje. Vlasnicima ovog prekrasnog imanja osigurana su i parkirna mjesta, što je izuzetno praktično, posebno tijekom ljetnih mjeseci kada je mjesto popularno među turistima. Ova vila već ima uspješan posao na platformi Booking, što je izvrsna prilika za ulaganje. Bez sumnje, ova vila predstavlja izvanrednu investiciju koja kombinira luksuzan odmor s potencijalom za stabilan prihod. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove impresivne vile u predivnom mjestu Ždrelac. **KONTAKTIRAJTE NAS DANAS** na broj 09573 55171 kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: 3194

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 509318  
Agency ref id: 3194  
Контактный телефон: 0923658087