

Luksuzna kuća u mirnom predgrađu Pule na tri etaže, Pula, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Luksuzna kuća u mirnom predgrađu Pule na tri etaže
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m ²
Размер участка:	270 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	4
Цена:	990,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	

Город: Pula
Площадь города: Monteserpo - Komunal
Поштански број: 52100

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Pula Kuća je savršena kombinacija modernog stila i udobnosti i nalazi se u blizini centra Pule. Smještena je u blizini parka za rekreaciju i odmor. Idealna pozicija za duge šetnje u ljetnim vrućinama i za održavanje tjelesne kondicije, zdravlja i vitke linije. Blizina autoputa, trgovačkih centara i mora čini je još atraktivnijom a isto ne smeta njenom miru i ljepoti. Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, prvog i drugog kata. U podrumu se nalazi garaža za dva auta, koja je povezana sa unutrašnjim dijelom zgrade stepenicama. U podrumu se još nalazi velika prostorija koja služi kao spremište ali ista se može preurediti za različite namjene konobu, teretanu, večeraj te prostoriju za strojarnicu. Kuća osim garaže ima i još dva parkirna mjesta. U prizemlju se nalazi kuhinja i blagovaonica te veliki dnevni boravak iz kojih se može izaći na natkrivenu terasu. Na prvom katu nalaze se tri kupaonice, četiri sobe od kojih su dvije povezane velikom natkrivenom terasom. Stepenicama se odlazi na prvi kat gdje su smještene dvije sobe, kupatilo i terasa. Na drugom katu smješten je prostor za razonodu s WC-om i velikom terasom s koje se pruža pogled na cijelu Pulu i okolicu. Kuća se grije pomoću podnog grijanja a sobe i dnevni boravci su dodatno opremljeni i klima uređajima. Na prozorima su postavljene električne rolete. Ova luksuzna kuća je idealna investicija koja pruža mogućnost obiteljskog života te turističkog odmora u predivnom kvartu. ID KOD AGENCIJE: 1035-6

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 509328
Agency ref id: 1035-6