

FARMA KOKA NESILICA, Magadenovac, Коммерческая недвижимость

: Narcisa Krivačić
Электронная почта: nekretnine@nekretnine-krivacic.hr
Имя: Narcisa
Фамилия: Krivačić
Название компании: Nekretnine Krivačić d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.nekretnine-krivacic.hr/>
Страна: Croatia
Region: Bjelovarsko-bilogorska županija
City: Bjelovar
почтовый код: 43000
Адрес: Andrije Kačića Miošića 19
Mobile: +385 99 315 79 06
Phone: +385 43 241 360
Fax: +385 43 221 024
О нас: Agencija za posredovanje u prometu nekretnina, "Nekretnine Krivačić d.o.o.", tvrtka ovlaštena od strane Ministarstva gospodarstva te upisana u Registar posrednika pri Hrvatskoj Gospodarskoj Komori 2012. godine.

Tvrtka je osnovana s ciljem pružanja prvoklasne pomoći i kvalitetnog savjetovanja pri odabiru i realizaciji kupnje , prodaje ili drugog oblika poslovanja s nekretninama.

Mi smo više od agencije, namjera nam je pružiti Vam uvid u realno stanje tržišta te plasman Vaše nekretnine i pomoć prilikom odabira tražene na najbolji mogući način. S obzirom na to, ulažemo napore

kako bismo stekli Vaše povjerenje omogućujući Vam osjećaj sigurnosti uz blisku suradnju, te usluge odnosno potrebnu pravnu pomoć odvjetničkog tima s dugogodišnjim iskustvom koji djeluje uz nas.

Reg No.:

85/2012

Детали объявления

Общее

Заголовок:	FARMA KOKA NESILICA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	7001.39 m ²
Размер участка:	48006 m ²
Спальни:	14
Цена:	450,000.00 €
Ориентация:	Север, Южная
Размещено:	06.10.2023

Состояние

Построенный:	1983
Последнее обновление:	2017
Состояние:	Поддерживается

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Osječko-baranjska županija
Город:	Magadenovac
Площадь города:	Beničanci
Поштанский номер:	31542

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да
Акт осмотра:	да

Дополнительная

Инфраструктура:	Газ, Электричество
-----------------	--------------------

Доступ с автомобиля: Автомобиль, Грузовик

Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя)
газа



Парковка

Количество парковочных мест: 10

Описание

Дополнительная информация:

FARMA KOKA NESILICA ! Građevinski uređena farma na površini 48 000m² nalazi se u naselju Magadenovac, pristup sa asfaltirane lokalne ceste Magadenovac - Kućanci cca 400 m od raskrižja ceste Našice - Donji Miholjac. Farma se sastoji od 14 građevina sa kompletnom opremom i sadržajima za samostalno funkcioniranje. Sastoji se od 6 proizvodnih prizemnih zgrada svaka veličine 1073 m², od 6 silosa sve ukupne površine 6.631 m². Od pomoćnih objekata tu je zgrada za stelju i pogon vel. 228 m², te upravna zgrada sa pomoćnim sadržajima 106m². Pomoćna zgrada na zapadnoj međi 35 m², te ukupno građevina veličine 7000 m². Ostatak parcele je ekonomsko dvorište i parkiralište, zgrade su postavljene u smjeru S- J, nekretnina je priključena na svu potrebnu infrastrukturu : struja, plin, voda, odvodnja, telefon, infrastruktura je javna i u dovoljnim količinama energenata. Nekretnina je legalno sagrađena, moguće ju je etažirati, podijeliti sa udjelom zemljišta po potrebi, te da svaki dio djeluje kao neovisni subjekt. Parcela je ograđena. Prednost nekretnine je pozicija poznatom u poljoprivredno - stočarskom kraju sa velikim poljoprivrednim parcelama, farmu je lako prenamjeniti za uzgoj sitnije stoke (ovaca). **VLASNIŠTVO ČISTO BEZ TERETA, JEDNA FIZIČKA OSOBA. MOGUĆ NAJAM ZA UZGOJ MANJIH ŽIVOTINJA ILI SKLADIŠTE**
www.nekretnine-krivacic.hr

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 509553
Agency ref id: 357
Контактный телефон: 099 315 79 06