

## ОТОК KRK, MALINSKA - Trosobni apartman s okućnicom. Malinska-Dubašnica, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK, MALINSKA - Trosobni apartman s okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	60 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	279,000.00 €
Размещено:	08.11.2024

### Состояние

Построенный:	2008
--------------	------



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

## Описание

Дополнительная информация:

Малинска, KRK ISLAND - Красиво оформленная трехкомнатная квартира с гостиной. Она состоит из трех спален, прихожей, гостиной с кухней и столовой, лоджии, туалета и ванной комнаты. Общая жилая площадь составляет 60 м<sup>2</sup>, а также есть сад площадью 40 м<sup>2</sup>. Квартира имеет отличную планировку и производит впечатление более просторной квартиры, полностью меблирована и оборудована. Малинска и вся ее территория называется Дубашница и расположена в западной части острова Крк. До 15 века Дубашница была почти лишена постоянных жителей, как и территория к югу от нее, почти до города Крк. Название региона происходит от дуба или дуба, потому что здесь есть богатые леса и пастбища с некоторыми пахотными землями. Дубашница была в основном территорией Омишля еще до 12 века, но часть ее также принадлежала народу Крка. Малинска, как центр Дубашницы, когда-то была островным портом для экспорта древесины и излюбленным туристическим направлением венской аристократии. Она упоминается в 15 веке как хорошая якорная стоянка, где корабли укрывались от сильных ветров, особенно с юга. С приходом парохода в 1866 году Малинска превратилась из порта для вывоза древесины в климатический курорт благодаря мягкому климату с примерно 260 солнечными днями в году. Сегодня это одно из сильнейших туристических направлений острова, известное своими многочисленными пляжами и развитой гостиничной индустрией, а также семейным туризмом. Пляжи в муниципалитете Малинска-Дубашница соединены многочисленными пешеходными дорожками и образуют уникальный природный объект. Планировка пляжей варьируется от благоустроенных бетонных плато до диких, скалистых, авантюрных входов в море, а также множество других скрытых и скрытых мест для купания в небольших бухтах, которые стоит посетить. Пляжи тянутся вдоль западной части острова Крк: они начинаются вдоль Райской дороги, соединяющей Малинску и Нивице, и заканчиваются за романтическим городком Порту. Малинска — одно из мест, которые больше всего любят семьи с детьми. В дополнение к очень хорошим связям и близости, прежде всего к Риеке и Загребу, Малинска, благодаря своим предложениям семейного и гостиничного размещения, пляжей и объектов общественного питания по приемлемым ценам, на протяжении многих лет зарекомендовала себя как ЛУЧШИЙ выбор для многих семей. Кроме того, безопасность и покой, предлагаемые Malinska, являются особым бонусом для всех родителей, которые ищут настоящий отдых. Если вы хотите, чтобы ваши дети испытали волшебство на каникулах, где вы можете беззаботно гулять, кататься на велосипедах или проводить дни у кристально чистого моря, в окружении природы без лишнего шума - посетите Малинска. Летний отдых может быть намного больше, чем просто понежиться на солнце и послушать волны: все более популярным становится активный отдых — от езды на велосипеде, бега и пеших прогулок до парусного спорта и водных видов спорта. Благодаря мягкому климату, чистому морю и пышной средиземноморской растительности, а также обилию тропинок и пешеходных дорожек, Малинска стала местом назначения для многих любителей спорта на

открытом воздухе и активного отдыха. Средиземноморская культура, как и культура хорватского острова, погружена в семью, архитектуру, музыку и еду – ее выращивание, обработку, приготовление и потребление. Поскольку местное население занималось рыболовством, выращиванием оливок, винограда, инжира и овец, эта традиция была возвращена и с гордостью живет сегодня. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23205

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 510037  
Agency ref id: 23205  
Контактный телефон: +385 91 480 8808