

Jedinstvena vila sa pogledom na more - roh bau, Vodice, Дом



: Naš dom nekretnine
Имя: Naš dom
Фамилия: nekretnine
Название компании: Naš dom d.o.o.
Вебсайт: <https://nasdom-vodice.com>
Страна: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
почтовый код: 22211
Адрес: Zatonska 2A
Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Phone: +385 22 443 870
О нас: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonaska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the purchase and sale of real estate,

and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Jedinstvena vila sa pogledom na more - roh bau
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	589 m ²
Размер участка:	1100 m ²
Спальни:	9
Ванные комнаты:	5
Цена:	899,000.00 €
Размещено:	08.08.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 7
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Vodice - Jedinstvena luksuzna villa na mirnoj lokaciji, udaljena svega 1000m od plaže Vruje, te 900m od centra grada. Ova nekretnina je veoma atraktivna, kvalitetna, prostrana, te luksuzna. Kvaliteta izgradnje, te opremljenost ove kuće svrstavamo na najveću razinu. Korišteni će biti iznimno skupi materijali od početka do kraja gradnje ove ville. Vrhunski projekt nagrađivanog arhitekta, oduzima dah već na prvi pogled. Raspored kuće i rješenje okoliša govori koliko je ovaj projekt zapravo detaljan i složen, a sve kako bi se dobio savršen komfor i privatnost. Kuću krasi i prekrasan pogled na more koji se pruža iz gotovo svih prostorija. Villa se proteže na 3 etaže, ima 589,89m² neto korisne površine + 140,36m² nenatkrivenog dijela + cca 1100m² okoliša, te se sastoji od: PODRUM: - Natkriveni ulaz, tehnička soba, sauna, spremište, hodnik 2, vinoteka, unutarnje stubište koje vodi u prizemlje kuće PRIZEMLJE: - 3 natkrivena parking mjesta, 3 nenatkrivena parking mjesta, garaža, natkriveni ulaz, predsoblje, spavaća soba 1 sa garderobom i kupaonicom, gostinjski wc, praonica, spavaća soba 2 sa kupaonicom, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak, ljetna kuhinja sa wc-om i spremištem, 3 velike terase, prostrani bazen od čak 53,19m² PRVI KAT: - Hodnik, spavaća soba 3 sa kupaonicom i terasom, predsoblje, spavaća soba 4 sa kupaonicom i terasom, teretana sa izlazom na terasu, predsoblje, spavaća soba 5, kupaonica, blagovaonica, kuhinja i dnevni boravak sa izlazom na terasu Cijena ove ville iznosi 899.000€ u roh bau fazi Villa se može kupiti i po sistemu ključ u ruke (opremljena, bez namještaja), onda cijena iznosi 1.799.000€ ID KOD AGENCIJE: 1600

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 510234

Agency ref id: 1600