

## ZADAR, ZATON - Dizajnerska kamena kuća za odmor, Nin, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, ZATON - Dizajnerska kamena kuća za odmor
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	170 m <sup>2</sup>
Размер участка:	305 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	365,000.00 €
Размещено:	29.06.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2013

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Zadarska županija
Город:	Nin
Площадь города:	Zaton
Поштанский номер:	23232

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная  
информация:

ЗАДАР, ЗАТОН - Дизайнерский каменный дом для отдыха Продается красивый каменный дом для отдыха в Затоне недалеко от Задара. Дом общей жилой площадью 170 м2 построен на участке площадью 305 м2. Состоит из цокольного и первого этажа. На первом этаже находится квартира с гостиной, кухней и столовой, одной спальней, ванной комнатой и террасой. На первом этаже расположены две квартиры-студии с прилегающими террасами. Все жилые помещения оснащены кондиционерами, а на первом этаже есть камин. Квартиры выполнены в деревенском стиле с преобладанием натурального камня и дерева. Во дворе имеется парковка на четыре парковочных места. Объект находится всего в 80 м от моря. Город Затон является чрезвычайно популярным туристическим направлением, учитывая прекрасные пляжи в этом районе и близость к городскому центру Задара, который находится всего в 15 км. Рядом с Затонем находится исторический город Нин, известный множеством интересных исторических и культурных памятников, относящихся к доисторической эпохе. В Нине также находится самый длинный песчаный пляж в Хорватии под названием Краличина плажа. В лагуне Нин также есть место с лечебной грязью Пеллоид, полезные свойства которой были известны еще во времена Римской империи. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23305

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 510257  
Agency ref id: 23305