

KRK, DOBRINJ - samostojeća kuća 135m2 s pogledom na more + okoliš 150m2, Dobrinj, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KRK, DOBRINJ - samostojeća kuća 135m2 s pogledom na more + okoliš 150m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	135 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	1
Цена:	365,000.00 €
Размещено:	10.08.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Dobrinj
Площадь города:	Dobrinj
Поштански број:	51514



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

КРК, ДОБРИНЬ - отдельный дом 135м² с видом на море + окружающая среда 150м² Дом находится примерно в 2,5 км от моря по прямой, имеет открытый вид на море и южную ориентацию. Дом состоит из ПЕРВОГО ЭТАЖА + ЭТАЖ, соединенных внутренней лестницей: - ПЕРВЫЙ ЭТАЖ состоит из просторной гостиной, кухни и гостевого туалета. - ЭТАЖ состоит из 2 комнат, ванной комнаты и просторной террасы с прекрасным видом на море и пейзаж. На первом этаже дома также есть контейнер, который используется как инструментальная комната и для хранения сезонных вещей по мере необходимости. Построенный около 10 лет назад, он был украшен множеством деталей и любовью владельца, а весь интерьер излучает тепло. Весь интерьер очень просторный и приятный, а на выходе из гостиной находится большая стеклянная стена с видом на сад, которая идеально подходит для утреннего кофе и чтения газеты. Мангал для приятных посиделок с друзьями расположен на садовой террасе с соответствующей мебелью. Двор тщательно озеленен и наполнен средиземноморскими растениями. На машине можно быстро добраться до моря и первых пляжей. Дом расположен в тихом и спокойном месте, прямо у асфальтированной дороги. Чистая и опрятная недвижимость. Продается полностью меблированной со всей мебелью и техникой. Конечно, хорошая недвижимость для семейной жизни, но также подходит и в качестве инвестиции в виде туризма. Объект находится в 2,5 км от моря по прямой или в 5,3 км на машине (около 7 минут). Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр интересующего Вас объекта недвижимости и в котором вы заинтересованы, возможно только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца недвижимости от посещений незарегистрированных лиц и в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сфере недвижимости. . При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). ID CODE: 23277

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 510260
Agency ref id: 23277