

## Umag, okolica, novogradnja!Moderan stan na 1.katu 450 m od mora!, Umag.

### Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Umag, okolica, novogradnja!Moderan stan na 1.katu 450 m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	67 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	290,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Umag  
Площадь города: Umag  
Поштански број: 52470



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Umag Na samo 450 m od mora i prekrasnih plaža, smješten na mirnoj lokaciji nalazi se ovaj izuzetni stan u modernoj novogradnji! Stan je smješten 1.katu moderne zgrade sa ukupno 8 stanova. Ukupna površina stana iznosi 67 m<sup>2</sup>. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice i terase. Stanu pripada i garaža, jedno parkirno mjesto i ostava u podrumu. Kvalitetne je gradnje sa grijanjem i hlađenjem na klima uređaje. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ovaj stan je odlična prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu za stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo 5 minuta lagane šetnje nalazi se prekrasne plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Centar grada Umaga udaljen je na 10 min lagane vožnje autom. ID KOD AGENCIJE: 1027-523

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 510333  
Agency ref id: 1027-523