

Korčula, Blato, građevinsko zemljište stambene namjene s projektom, Blato,Земля

: NEDA LOPAC
Имя: NEDA
Фамилия: LOPAC
Название компании: Agencija Kupola
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.adriatic-group.com/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Rovinj
City area: Rovinj
почтовый код: 52210
Адрес: CARERA 98/1
Mobile: +385 91 287 44 69
Phone: +385 52 818 052
Fax: +385 52 818 052
О нас: H.O.L.S. d.o.o. Zagreb,
Agencija KUPOLA. Agencija
je vlasnik licence za
posredovanje u prometu
nekretnina po kriterijima
Hrvatske gospodarske komore,
a od 2006. godine posluje u
sklopu Adriatic Grupe koja ima
najveću bazu nekretnina u Istri.

Uz dugogodišnje iskustvo i
kvalitetan rad, agencija nudi
cjelokupnu uslugu za kupca i
prodavatelja nekretnina, od
prvog kontakta, razgledavanja,
savjeta, provjere stanja
nekretnine, zaključivanja
kupoprodajnog ugovora,
poreznu prijavu, prebacivanje
korisničkih usluga na ime
novog vlasnika, te uknjižbu
novog vlasnika u zemljišnim
knjigama.

Stoga ako tražite adekvatnu

nekretninu, a želite profesionalnu i stručnu uslugu obratite se agenciji "Kupola" s povjerenjem, koja će pronaći najbolje za Vas.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Korčula, Blato, građevinsko zemljište stambene namjene s projektom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	31729 m ²
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	09.08.2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Dubrovačko-neretvanska
Область:	županija
Город:	Blato
Площадь города:	Blato
Poštanski broj:	20271



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	<p>Корчула, Блато, продаем участок под застройку с концептуальным проектом. На острове Корчула, в городе Блато продается земельный участок площадью 31729м² с проектом жилого дома в составе семейной фермы. Участок имеет автомобильный и пешеходный доступ с южной стороны. Рельеф имеет наклон в направлении север-юг. Согласно проекту, площадь поэтажного плана составляет 300,34 м², а общая площадь застройки – 212,45 м². Этажность здания - цокольный этаж. Горизонтальные и вертикальные размеры здания, дизайн фасада и крыши, используемые строительные материалы соответствуют ландшафту и методу строительства. Поскольку на участке нет системы канализации общего пользования, планируется установка биологической очистки сточных вод. В здании нет возможности подключения к сети низкого напряжения, поэтому планируется островная фотоэлектрическая система. Здание будет подключено к водопроводной сети, также запроектирован собственный цистерн. Дренаж решен с помощью биоямы новой конструкции. дождевая вода с крыши отводится в поле (через зеленые впитывающие поверхности). Отопление и охлаждение здания будет осуществляться с помощью тепловых насосов. Солнечные коллекторы будут</p>
----------------------------	--

использоваться для подготовки питьевой воды. Вентиляция всех помещений осуществляется естественным образом через стеклянные стены/окна.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 510458
Agency ref id: 1059
Контактный телефон: +385 98 917 1559