

ОТОК UGLJAN, PREKO - Luksuzna vila s bazenom 200 m od mora, Preko.Дом

:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ОТОК UGLJAN, PREKO - Luksuzna vila s bazenom 200 m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	225 m ²
Размер участка:	752 m ²
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	2,000,000.00 €
Размещено:	08.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Preko
Площадь города:	Preko
Poštanski broj:	23273

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 3
Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

ОСТРОВ УГЛЯН, ПРЕКО - Роскошная вилла с бассейном в 200 м от моря
Строящаяся роскошная вилла на продажу в Преко на острове Углян недалеко от Задара. Вилла общей площадью 225,38 м² построена на участке площадью 752 м². Состоит из первого и второго этажей. На первом этаже находится гостиная с кухней и столовой, гардеробная, кладовая, оздоровительный зал, крытая терраса с выходом на солнечную террасу с бассейном и садом. На втором этаже три спальни, две ванные комнаты, кладовая и лоджия. .
Планируемый срок заселения – конец 2024 года. Остров Углян расположен в Задарском архипелаге, к северо-западу от острова Пашман. Он отделен от материка Задарским каналом. Остров имеет общую площадь 50 км² (длина 22 км, ширина до 3,8 км) и насчитывает около 6200 жителей (перепись 2001 г.). Мост через пролив Ждрелац соединяет остров Углян с островом Пашман. Крупнейшие поселения на Угляне расположены в северо-восточной части побережья. Хорошо сохранившийся природный ландшафт Средиземноморья. Единственными следами человеческой деятельности являются небольшой порт с рыбацкими домиками и несколько оливковых рощ, окруженных сухими каменными стенами в верхней части острова. В то время как Преко расположен в самом центре острова Углян, в центре всех удобств, муниципалитета, врача, банка, школы, детского сада, туристического движения и самого порта. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 23359

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 510586
Agency ref id: 23359
Контактный телефон: +385 98 606 279