

Апартамент Snježna dolina Jahorina useljivo 52m2 sa dva balkona, Pale, Квартира



:	Hadis Kadić
Имя:	Hadis
Фамилия:	Kadić
Название компании:	Stanpromet d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.stanpromet.ba
Страна:	Bosnia and Herzegovina
Region:	Kanton Sarajevo
City:	Novo Sarajevo
почтовый код:	71000
Адрес:	Grbavicka, 8b
Mobile:	062830830
Phone:	033842555
О нас:	Agencija Stanpromet registrovana je za obavljanje posredovanja u procesu kupovine, prodaje i najma nekretnina. Višegodišnje iskustvo dokazuje da smo pouzdan partner kojem su povjerenje i zadovoljstvo klijenata najveća inspiracija da budemo još bolji. Poslovanje zasnivamo na načelima transparentnosti, profesionalizma i stručnosti. Agencija Stanpromet pruža slijedeće usluge posredovanja u procesu: Iznajmljivanja, Kupovine i Prodaje nekretnina. Stanpromet je jedna od malobrojnih agencija koja nudi uslugu direktnog otkupa nekretnina.

Общее

Заголовок:	Apartment Snježna dolina Jahorina useljivo 52m2 sa dva balkona
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	52 m ²
Этаж:	5
Количество этажей:	5
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	1.00 €
Размещено:	17.11.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Bosnia and Herzegovina
Государство / Регион /	Republika Srpska
Область:	
Город:	Pale
Poštanski broj:	71423

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----



Дополнительная

Лифт:	да
Грузовой лифт:	да
Энергоэффективность:	A+

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	1

Описание

Дополнительная информация:	Stanpromet.ba - agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju ekskluzivno najavljuje prodaju apartmana dvostrane orijentacije uz samu stazu i šestosjed Trnovo. Apartmanski objekat zajedno sa susjednim objektima čini jednu ugodnu
----------------------------	--

arhitektonsku cjelinu, Objekat je smješten na desnoj strani planiranog Centra apartmanskog dijela naselja Snježna dolina . Apartman kojeg predstavljamo nosi površinu od 52m² ,sastoji se od centralnog ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa izdvojenom kuhinjom i balkonom, spavaće sobe sa balkonom i kupatila. Ovaj apartman je smješten na 5 spratu zgrade što ga čini idealnim za buduće kupce koji žele izabrati spratnost Apartman je dvostrane orijentacije. Apartman je nov, useljiv i uknjižen i kao takav se prodaje. U apartmanu je dodatno prilikom izgradnje ugrađeno niskonaponsko podno grijanje ispod parketa sa smart kontrolom putem mobitela. Uz apartmane su projektovanje podzemne etaže garaža kada je u pitanju parking prostor dovoljan broj parking mjesta obezbjeđen vlasnicima i posjetiocima uz opciju iznajmljivanja projektovan na -1 i -2 podzemnoj etaži kompleksa. Što se tiče standarda gradnje možemo istaći sljedeće:

- Prvoklasni hrastov parket, · Vrhunska Termo izolacija(Termo blok i vuna) · Blindirana ulazna vrata ZALMO, · Grijanje na konvektore sa pripremom Smart mobilna App Androi i IOs NOBO, · Kompletno opremljena kupatila Materrazi pločice, Ariston Boiler, Grohe i Ideal standard sanitarije. · Vanjska stolarija kombinacija Drvo-Alu sa duplom termopan zvučnom izolacijom i LOW-e staklima ANSDRIVE. · Svaki stan posjeduje dimnjak za Kamin kako bi upotpunili planinski užitak! Samo naselje kroz svoja dva dijela čini jednu potpunu cjelinu, prvi dio apartmansko naselje kroz 7 lamela/zgrada skupa sa drugim dijelom koji podrazumijeva moderni dio sa svim sadržajima po uzoru na najbolje svjetske ski resorte i destinacije. Ovaj kompleks nudi 5* U sklopu apartmanskog naselja moći će te pronaći sve potrebno za Vaš savršeni ambijent kao i sve potrebne stvari za relaksaciju i rekreaciju: Restoran, Kafe Bar, Hotel, Teretana, Spa i Wellnes, Bazen, Sale za sastanke, Sauna, dječije igraonice i još mnogo toga. 30m od resorta se nalazi ski staza koja je povezana sa drugim stazama i ski lift sa rasvjetom, sistemom vještačkog osnježivanja kao i poligon za djecu. Zbog atraktivne lokacije i blizine sadržaja atraktivni kao investicija za iznajmljivanje u slučaju da kupac želi da se bavi izdavanjem apartmana gostima Snježna Dolina u mogućnosti je ponuditi kompletnu uslugu Kupcima koji žele iznajmljivati kupljeni apartman gostima. naš kompleks u sklopu i operative nudi kompletnu uslugu pri iznajmljivanju apartmana gostima i turistima a što podrazumijeva potpuni menadžment (reklamiranje, spremačica, čistačica, prijem gostiju u apartmane, ispraćanje, naplatu) Ovom jedinstvenom ponudom želimo svim svojim kupcima omogućiti jako brz i kvalitetan povrat ulaganja u kroz odličan godišnji povrat investicije. Na linku ispod možete pogledati detaljno naš 360° virtualni prikaz apartmana. Lokacija: Apartmanski objekt se nalazi na desnoj strani planinskog Centra u neposrednoj blizini ski staze. Sa nadmorskom visinom od 1.595m lokacija pruža idealan planinski ugođaj svim zaljubljenicima prirode i rekreativcima, kako u zimskom tako i u ljetnom periodu. Jahorina je ljeti prekrivena bogatim zelenilom, a zimi i do 3m visokim snijegom. U neposrednoj blizini objekta su smješteni brojni sportsko rekreativni sadržaji i hotelski kompleksi, koji uveliko doprinose potpunom ugođaju po kojem je Jahorina poznata. Od centra Sarajeva apartmani su udaljeni samo 25km, a obzirom da je Jahorina olimpijska planina, odlično je posjećena tokom cijele godine, kako od

Ljubitelja prirode tako i od mnogobrojnih turista, koji dolaze uživati u odmoru i rekreaciji koje pruža ova olimpijska ljepotica. Planinski ugođaj i ambijent smješten gdje netaknuta priroda dominira. Jahorina-olimpijska ljepotica i naselje Obučina bare u neposrednoj blizini naselja Šator. To je mikrolokacija naše i vaše Snježne doline! Certificirana agencija za nekretnine Stanpromet.ba Nekretnine RegistarSKI broj posrednika 001/2022! Grbavička 8b, 71000 Sarajevo Agent Hadis +387 62 830 830 agencija@stanpromet.ba ID KOD AGENCIJE: 502289

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 510879
Agency ref id: 502289