

Selce apartmanska villa s pogledom na more, Crikvenica, Дом



: Joda Nekretnine
Имя: Joda
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
почтовый код: 51260
Адрес: Kralja Tomislava 112a
Mobile: +385 91 890 4694
Phone: +385 51 403 771
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of
Ethics for Real Estate Brokers.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Selce apartmanska villa s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	431 m ²
Размер участка:	450 m ²
Спальни:	18
Цена:	1,220,000.00 €
Размещено:	13.10.2023

Состояние

Построенный:	1990
Последнее обновление:	2010

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Selce
Поштовый индекс:	51260

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: C



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo prekrasnu apartmansku villu na 4 etaže, udaljenu 300 m od mora. U prizemlju su 2 apartmana sa velikim terasama, kuhinja koja je dugi niz godina služila za spremanje doručka za goste, blagovaona i terasa koja može ugostiti 20 ljudi, zatim ostava sa praonicom rublja te kotlovnica sa sustavom grijanja i spremnikom za toplu vodu. Na prvom katu je prostrani stan sa velikim dnevnim boravkom sa kuhinjom i blagovaonom, koji imaju 2 balkona, te dvije spavaće sobe sa svojim balkonima, kupaona, wc i hodnik. Na drugom i trećem katu je ukupno 8 spavaćih soba sa kupaonama i balkonima. Sve sobe imaju pogled na more. Na uređenom dvorištu ville nalazi se i ljetna kuhinja sa velikom ostavom te velika terasa za druženje sa roštiljem. Uz to se nalazi i garaža za 2 automobila, te vinski podrum. Parkirnih mjesta je ukupno 8. U izradi ville korišteni su vrhunski materijali, krov je mediteran, podovi su prekriveni parketom i mramorom, unutarnja stolarija je hrastovina, vanjska PVC, stubišta su sva u mramoru, a zidovi ukrašeni kamenom. Prva 2 kata imaju centralno grijanje na naftu, a druga 2 kata se griju na klima uređaje. Solarni paneli na krovu služe zagrijavanju vode za cijeli objekt. Svaka soba ima TV sa satelitskom mrežom, a Wi-Fi je prisutan u svakom kutku. Villa se prodaje potpuno namještena. ID KOD AGENCIJE: 4062

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511040
Agency ref id: 4062