

## Crikvenica vila sa bazenom, Crikvenica, Дом



: Joda Nekretnine  
Имя: Joda  
Фамилия: Nekretnine  
Название КОМПАНИИ: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
почтовый код: 51260  
Адрес: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
О нас: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Crikvenica vila sa bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	538 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1100 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	1.00 €
Размещено:	13.10.2023

### Состояние

Построенный:	2021
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Crikvenica
Площадь города:	Crikvenica
Поштански број:	51260

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность:	A
----------------------	---

### Парковка

Гараж:	да
--------	----

### Описание

Дополнительная информация:	Na dominantnoj lokaciji unutar rezidencijalne zone na prodaju je samostojeća obiteljska vila u punom smislu te riječi. Dvostruka garaza te dva vanjska parkirna
----------------------------	---

mjesta. Infinity grijani bazen , 10x4 m, keramicki mozaik, potpuno automatski uz koji se nadovezuje bazenska kuća i prostor za uživanje i ručavanje (lounge) Panoramski pogled na more uz napomenu da sve prostorije imaju pogled na more! Unutrašnjost kuće je raspoređena na 4 spavace, svaka svoju kupaonu ( od toga 2 master spavace- sa walk in ormarima i kupaone i sa kadom i sa tusem) dnevi boravak i kuhinja 96m2 otvorenog koncepta. Jedinstvena nekretnina na crikveničkoj rivijeri! Dodatni opis: - veseraj - kotlovnica ( sluzi i kao ostava, tamo se nalazi solarni bojler) - fitness prostorija, moze i kao radna soba - Nolte kuhinja potpuno opremljena( aparati bosch, side by side hladnjak) - Daikin grijanje i hladenje - kamin na drva u dnevnoj sobi - podovi: hrastov parket, Plano kamen - zidano porotherm 30 cm, plus 10 cm izolacije fasada - Viessman solarni bojler - tenda s motorom - VRT: travnjak s maslinama i mediteranskim biljem, navodnjavanje ( prskalice Rainbird) - potpuno namjestena ID KOD AGENCIJE: 3512

### Дополнительная контактная информация

Внутренний 511098  
контрольный номер:  
Agency ref id: 3512