

## Istra, Šišan - Prodaja renovirane kamene kuće sa tri apartmana !, Ližnjan, Дом



: Elite Nekretnine  
Имя: Elite  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000  
Адрес: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Istra, Šišan - Prodaja renovirane kamene kuće sa tri apartmana !  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 150 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 250 m<sup>2</sup>  
Спальни: 5  
Цена: 450,000.00 €  
Размещено: 15.08.2023

##### Состояние

Построенный: 1900

##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Ližnjan  
Площадь города: Šišan  
Poštanski broj: 52204



##### Отопление

Тип отопления: Кондиционер

##### Описание

Дополнительная информация: Istra, Šišan - Prodaja renovirane kamene kuće sa tri apartmana ! Općina Ližnjan-Lisignano smještena je na krajnjem jugoistoku Istarskog poluotoka,

nedaleko najvećeg grada u Istarskoj županiji, grada Pule. Kao jedinica lokalne samouprave obuhvaća površinu od 69,87 četvornih kilometara što čini oko 2,47% površine Istarske županije. Općina Ližnjan-Lisignano okružena je morem s njene južne i istočne strane. S jugozapadne strane graniči s općinom Medulin, sa zapadne s gradom Pulom, a sa sjeverne strane s općinom Marčanom. Proteže se obalnom linijom dužine oko 27,6 kilometara te obuhvaća brojne uvale. Otprilike 1.800 hektara područja općine Ližnjan-Lisignano pripada obalnom području. U ovom prekrasnom naselju smjestila se kamena kuća koja je na novo renovirana . Kuća se nalazi na okućnici od 250m2 te je koncipirana tako da se sastoji od tri samostalno odvojena apartmana ,svaki apartman ima svoju zasebnu terasu te zajednički roštilj u vrtu . DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Nikola B. | Mob: 095 377 5581| E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511404  
Agency ref id: 35980  
Контактный телефон: +385 95 377 5581