

Medulin - prodaja kuće, 191m2, terasa, parking, pogled na more!, Medulin, Дом

:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the</p>

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Medulin - prodaja kuće, 191m2, terasa, parking, pogled na more!  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 191 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 480 m<sup>2</sup>  
Спальни: 10  
Цена: 595,000.00 €  
Размещено: 15.08.2023

##### Состояние

Построенный: 1978  
Последнее обновление: 2003

##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Medulin  
Площадь города: Medulin  
Poštanski broj: 52203



##### Описание

Дополнительная информация: Medulin - prodaja kuće, 191m2, terasa, parking, pogled na more! Prodaje se kuća u Medulinu od 191m2 s pogledom na more. Medulin je jedno od najpopularnijih ljetnih odredišta u južnom dijelu Istre. Negdašnje ribarsko mjesto ima lijepu povijesnu jezgru, puno uvala, otočića, plaža i mnoštvo kafea i restorana. Na malo

povišenom dijelu Medulina prodaje se kuća koja je izgrađena u 70tim godinama i ima tri etaže. Svaka etaža ima svoj zasebni ulaz. Na svakoj etaži je stan s dvije spavaće sobe, kupaoonom, kuhinjom i dnevnim boravkom s izlazom na terasu. Nalazi se na 900m udaljenosti od centra Medulina i ima pogled na more. Okružena je s 480m2 dvorišta u kojem se nalazi garaža i prostor za još 3 parkirna mjesta. U dvorištu ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena i može se urediti velika terasa iznad garaže. Ima pristup s asfaltirane ceste. Dokumentacija i vlasništvo su uredni. Za ozbiljne kupce cijena može biti malo snižena. Direktan kontakt s agentom Romana S. | Mob. 091 4884 658 | E-mail: romana\_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	511485
Agency ref id:	35834
Контактный телефон:	+385 95 545 8800