

Vidikovac - prostrana kuća na vrhunskoj lokaciji!! PRILIKA!! Pula, Дом



: Elite Nekretnine
Имя: Elite
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000
Адрес: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: Vidikovac - prostrana kuća na vrhunskoj lokaciji!! PRILIKA!!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 326 m²
Спальни: 10
Цена: 519,500.00 €
Размещено: 15.08.2023

Состояние

Построенный: 1997
Последнее обновление: 2021

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Четверть: Vidikovac
Poštanski broj: 52100



Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) газа, Кондиционер

Описание

Дополнительная информация: Pula, Vidikovac - atraktivna moderna kuća na traženoj lokaciji, 326 m², prizemlje + 3 etaže! Na prodaju je prekrasna obiteljska kuća modernog dizajna, stambeno izvedena kroz prizemlje i 2 kata s ulazom s jedne strane kuće, te s druge strane

kuće, u prizemlju je ulaz u poslovni prostor od 100 m² sa sanitarnim čvorom koji može služiti višenamjenski. U suterenu kuće nalaze se kotlovnica, vešeraj i ostava od 21m². U prizemlju kuće, u koje se dolazi iz lijepo uređenog dvorišta s vrtom i garažom, smješteni su: ulazni predprostor, prostran dnevni boravak otvorenog tipa s blagovaonom i kuhinjom, ostava, kupaonica te izlazak u zatvoreni tzv.zimski vrt sa čijih se prozora pruža lijep pogled na grad. Kuhinja je po mjeri, kvalitetna i moderna DanKuchen, a prostor krasi i kamin koji zbog razvedenih toplinskih cijevi može zagrijavati cijelu kuću. Ovaj dio kuće nikada nije bio korišten, sve je novo i predivno uređeno, kao i ostatak kuće. Na drugu etažu vodi polukružno mramorno stepenište koje inače povezuje cijelu unutrašnjost kuće. Tu se nalaze: ulazni predprostor iz kojeg se razgranato dolazi u dvije veće sobe, kupaonicu s hidromasažnom kadom i tuš kabinom, te odvojenu garsonijeru koja sadrži kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom, spavaću sobu i kupaonicu. Treća etaža je visoko potkrovlje i sadrži još jedan lijepo osmišljen ulazni predprostor, 2 spavaće sobe, kupaonicu te kuhinju s blagovaonom i dnevnim boravkom s izlazom na otvorenu terasu predivnog pogleda na grad! Cijela kuća ima centralno plinsko grijanje, kao i klima inverter uređaje, ali i već spomenuti kamin.Potpuno je namještena i predivno opremljena i kao takva se i prodaje. Vlasništvo je uredno i bez tereta. Izvanredna prilika za nekoga tko traži svoju oazu mira nadohvat svih sadržaja. DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:Agent: Jadranka K. | Mob: 091 250 2851 | E-mail:jadranka.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511578
Agency ref id: 33256
Контактный телефон: +385 95 595 8800