

Bale - jedinstvena vila sa bazenom!, Вале, Дом



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название КОМПАНИИ:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.elite-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the</p>

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: Bale - jedinstvena vila sa bazenom!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 250 m²
Размер участка: 1400 m²
Спальни: 4
Цена: 1,040,000.00 €
Размещено: 15.08.2023

Состояние

Построенный: 2015

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Bale
Площадь города: Bale
Poštanski broj: 52211

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) солнечные батареи

Описание

Дополнительная информация:

Bale - jedinstvena osunčana vila, u rustikalno modernom stilu 250 m2, 1400m2 okućnice s bazenom! Ova prelijepo osmišljena te sagrađena vila u koju je uloženo mnogo truda da postigne kvalitetu koju posjeduje, nalazi se u Balama, 400 metara od centra Bala. Pogled sa terase na prvom katu vile okrenut je prema zelenom krajoliku i pruža se pogled na gradić Bale što daje osjećaj opuštenosti i smirenosti. Nalazi se u mirnoj okolini gdje Vam je osigurana privatnost i odmor kakav poželite. Okolina oko vile je uredna, te se oko nje nalaze i druge vile. Mjesto je primjereno vilama. U sklopu okućnice koja se proteže na velikih 1400 m2 sa sređenim sustavom navodnjavanja zelenila oko vile, nalazi se bazen specifičnog oblika s slanom vodom, ljetna kuhinja s vanjskim roštiljem, zasađene masline koje imaju preko 200 godina te daju lijepu cjelokupnu vizuru uz prelijepu vilu. Vila od ukupnih 250 m2 proteže se na podrum gdje se nalaze priključci a može se koristiti kao dodatna prostorija, prizemlje i prvi kat. Sastoji se od tri spavaće sobe koje imaju svaka posebnu kupaonu, sa tuš kadom i kadom a nalaze se na prvom katu s balkonom sa kojeg se pruža pogled, dok je u prizemlju wc, kuhinja, blagovaona i dnevni boravak koncipirano kao jedna open-space prostorija iz koje se može izaći na terasu gdje se nalazi stol za objed ili kavu nakon ručka a u blizini njega i ljetna kuhinja. Vila je uređena do najsitnijih detalja a zbog blagih boja elemenata u cijeloj vili, dobiva se poseban ugođaj za boravak u njoj. Energetski certifikat "A", posjeduje i garažu za automobil. U blizini se nalaze svi bitni sadržaji kako trgovine, kafići, restorani i odlične pizzerie. Udaljenost od Rovinja turističkog grada u ljetnim sezonama je svega 15 minuta a do prvih plaža 10 minuta. Ova prelijepa vila nalazi se na odličnoj lokaciji, pogodna za investiciju, ili za život i odmor od današnje ubrzanosti! Agent: Rebeka T. | Mob: 099 2816562 | E-mail: rebekatomisic.elitenekretnine@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511599
Agency ref id: 32894
Контактный телефон: +385 95 595 8800