

## Dramalj - samostojeća kuća sa okućnicom, Crikvenica, Дом



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название КОМПАНИИ:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.elite-nekretnine.hr">https://www.elite-nekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the</p>

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Dramalj - samostojeća kuća sa okućnicom  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 200 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 407 m<sup>2</sup>  
Спальни: 4  
Цена: 255,000.00 €  
Размещено: 15.08.2023

##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Приморско-горанска županija  
Область:  
Город: Crikvenica  
Площадь города: Dramalj  
Poštanski broj: 51260

##### Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический, Кондиционер

##### Описание

Дополнительная информация: Na super lokaciji, u Dramlju, prodaje se kuća na 2 etaže, ukupne površine 200m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od hodnika, kupaone, dnevnog boravka i kuhinje te apartmana sa kuhinjom, kupaonom i velikom spavaćom sobom iz koje postoji jedan ulaz u hodnik kuće (za kompletnu adaptaciju). Na katu se nalaze 3 spavaće sobe, kupaona i balkon po cijeloj dužini kuće sa kojeg se pruža pogled na more. Na prekrasno

uređenoj okućnici se nalazi veliki vrt sa ljetnom kuhinjom, garaža i dva parkirna mjesta. Na odličnoj lokaciji, 500 m zračne linije od mora. Zbog lokacije, intime, blizine mora i svih važnih sadržaja, ovo je idealna nekretnina za život ili kao investicija u turizam. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 511642  
Agency ref id: 31984