

## Galižana - apartmanska kuća sa 3 stambene jedinice, Vodnjan, Дом



: Elite Nekretnine  
Имя: Elite  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000  
Адрес: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Galižana - apartmanska kuća sa 3 stambene jedinice  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 386 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 581 m<sup>2</sup>  
Спальни: 8  
Цена: 780,000.00 €  
Размещено: 15.08.2023

##### Состояние

Построенный: 2011  
Последнее обновление: 2021

##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Vodnjan  
Площадь города: Galižana  
Poštanski broj: 52215



##### Дополнительная

Энергоэффективность: A

##### Описание

Дополнительная информация: Galižana - prodaja apartmanske kuće sa 3 stambene jedinice, u blizini mora, pogodno za investiciju! Lijepa, uredna apartmanska kuća s jednim velikim

dvoetažnim stanom od 100m<sup>2</sup>, dva apartmana i dva studija nalazi se na mirnoj, ugodnoj lokaciji, 1,5km udaljenoj od mora. Kuća je novija, izgrađena 2011.g. s moderno uređenim apartmanima i uhodanim poslom koji za sezonu donosi oko 120.000 kn. Ima urednu okućnicu od 581m<sup>2</sup> s natkrivenim dijelom i roštiljem, centralno grijanje, solarne panele za zagrijavanje vode, spremište i uređeno parkiralište. Sva dokumentacija je uredna, vlasništvo 1/1 i ima uporabnu dozvolu. Ukoliko želite kuću koja već ima dobru reputaciju kod gostiju i uhodan posao ovo je kuća koja će opravdati svoju investiciju. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Romana S. | Mob: 091 4884658 | E-mail: romana\_eliteestate@outlook.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511706  
Agency ref id: 30503  
Контактный телефон: +385 95 545 8800