

Pula - kuća prizemnica i kuća za adaptaciju, Pula, Дом



: Elite Nekretnine
Имя: Elite
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000
Адрес: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: Pula - kuća prizemnica i kuća za adaptaciju
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 260 m²
Размер участка: 56 m²
Спальни: 4
Цена: 540,000.00 €
Размещено: 15.08.2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Четверть: Centar
Poštanski broj: 52100

Отопление

Тип отопления: Центральное отопление (своя) электрический

Описание

Дополнительная информация: PRILIKA!! PRIZEMNICA + KUĆA ZA ADAPTACIJU!! U samom centru Pule prodaju se kuće koje u koncipirane kao prizemnice od 130 m² i kuće za adaptaciju od 130 m². Prizemnica se sastoji od 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, kuhinje, ostave, 2 dnevna boravka, te dužeg ulaznog hodnika. Prizemnica je renovirana dok dvorište od 50 m² dijeli prizemnicu i kuću za potpunu renovaciju, za koju je već napravljen projekt da bude koncipirano prizemlje + 1 kat. Svaka etaža bi iznosila

65 m2. Izvrsna investicija gdje možete napraviti sebi spoj kuće za iznajmljivanje i život. DIREKTAN KONTAKT SA AGENTOM: Agent: Nikola B. | Mob: 095 3775581 | E-mail: nikolabaltic0@gmail.com Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511711
Agency ref id: 30366
Контактный телефон: +385 95 377 5581