

Marčana, Lobarika - prodaja mješovitog zemljišta, 3.535 m2!, Marčana, Земля

: Elite Nekretnine  
Имя: Elite  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000  
Адрес: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Marčana, Lobarika - prodaja mješovitog zemljišta, 3.535 m2!  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 3535 m<sup>2</sup>  
Цена: 163,000.00 €  
Размещено: 15.08.2023

##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Marčana  
Площадь города: Lobarika  
Poštanski broj: 52206



##### Описание

Дополнительная информация: Marčana, Lobarika - prodaja mješovitog zemljišta, 3.535 m2! U prodaji je jako lijepo mješovito zemljište od 3.535m2 na zanimljivoj lokaciji, udaljeno samo 6km od Pule. Sastoji se od 2.000m2 građevinskog zemljišta i 1.535m2 poljoprivrednog. U blagom je padu, okruženo mirom i zelenilom a opet je u blizini ceste kojom se vrlo brzo dolazi do Pule. Do zemljišta se dolazi bijelim putem koji je dug samo 150m, a vrlo blizu, na 15-20m su struja i voda. Dokumentacija je uredna, vlasništvo je 1/1. Savršeno je za izgradnju kuće s velikim dvorištem i ljude koji vole živjeti u prirodi a mogu brzo doći do grada. Može biti i dobra investicija u turističke svrhe. DIREKTAN KONTAKT SA AGENTOM: Agent: Romana S. | Mob: 0914884658 | E-mail: romana\_eliteestate@outlook.com Agencijska

provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511740  
Agency ref id: 29923  
Контактный телефон: +385 95 545 8800