

Vrsar - ekskluzivna kuća samo 100 m od mora!., Vrsar, Дом



: Elite Nekretnine
Имя: Elite
Фамилия: Nekretnine
Название: Elite nekretnine
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000
Адрес: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: Vrsar - ekskluzivna kuća samo 100 m od mora!!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 90 m²
Размер участка: 260 m²
Спальни: 4
Цена: 340,000.00 €
Размещено: 15.08.2023

Состояние

Построенный: 1930
Последнее обновление: 2015

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Vrsar
Площадь города: Vrsar
Poštanski broj: 52450

Дополнительная

Энергоэффективность: C

Отопление

Тип отопления: Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

Kuća, Vrsar - 90m², dva odvojena stana, 100m do mora! Prodaje se ekskluzivna nekretnina na samo 100 m od mora, u strogom centru Vrsara! Kuća je ukupne stambene površine 90m² koja je podijeljena na dva stana u veličini od 45m² s prostranim terasama. Jedan stan se nalazi u prizemlju koji ima direktan izlazak u vrt, dok drugi stan se nalazi na 1.katu i ima veliku prostranu terasu s predivnim pogledom! Svaki stan ima kuhinju s dnevnim boravkom, izlaskom na terasu, kupatilom i jednom prostranom spavaćom sobom. Iza kuće se nalazi dvorište i vrt od 260m² u kojem je pomoćna zgrada koja služi kao ostava. Mogućnost dizanja jošje jedne etaže u potkrovlju. Parking ispred kuće. Legalizacija i vlasništvo čisto. Agent: Rafaela Ž. | Mob: 099 5773348 | E-mail: rafaelazderic@gmail.com Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511770
Agency ref id: 29092
Контактный телефон: +385 99 577 3348