

Nova Veruda - apartmanska kuća sa bazenom, saunom i jacuzzijem, Pula, Дом



: Elite Nekretnine
Имя: Elite
Фамилия: Nekretnine
Название компании: Elite nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000
Адрес: Ciottina 24b
Mobile: +385 51 444 488
Phone: +385 51 444 488
Fax: +385 51 444 494
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: Nova Veruda - apartmanska kuća sa bazenom, saunom i jacuzzijem
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 565 m²
Размер участка: 1600 m²
Спальни: 14
Цена: 1,220,000.00 €
Размещено: 15.08.2023

Состояние

Построенный: 1999
Последнее обновление: 2018

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Четверть: Nova Veruda
Poštanski broj: 52100

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Тип отопления: Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

PRODAJE SE EKSKLUZIVNA NEKRETNINA NA ODLIČNOM POLOŽAJU!
U samom predgrađu Pule, nedaleko od prekrasnih plaža koja pulska obala pruža te poznate Marine Verude nalazi se ova samostojeća kuća površine 342 m². U kući se nalaze 4 studio apartmana s vlastitim terasama površine 30 kvadrata. U sklopu kuće nalazi se prostorija s teretanom, jacuzzijem i biljarom te konoba gdje ćete moći uživati u spremanju istarskih delicija na roštilju. Zelena okućnica nudi jako bogat sadržaj kao što je nogomet, odbojka i park za djecu te prekrasan bazen. Velika prednost ovog objekta je upravo njegova koncepcija koja pruža niz pogodnosti za boravak više obitelji ili pak većeg društva. U okrugu od 10 kilometra nalaze se škola, vrtići, pošta dok u udaljenosti od 500 m se nalaze prehrambeni dućani. Za samo 10 min vožnje ste u centru grada Pule. **DIREKTAN KONTAKT SA AGENTOM:** Agent: Rafaela Ž. | Mob: 099 5773348 | E-mail: rafaela.zderic@elite-nekretnine.hr Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511799
Agency ref id: 28421
Контактный телефон: +385 99 577 3348