

Prekrasan resort u samom srcu Istre! Investicija vrijedna pažnje!, Tinjan, Дом



:	Elite Nekretnine
Имя:	Elite
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Elite nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.elite-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
ПОЧТОВЫЙ КОД:	51000
Адрес:	Ciottina 24b
Mobile:	+385 51 444 488
Phone:	+385 51 444 488
Fax:	+385 51 444 494
О нас:	<p>LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.</p> <p>SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the</p>

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: Prekrasan resort u samom srcu Istre! Investicija vrijedna pažnje!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 8000 m²
Спальни: 21
Цена: 1,250,000.00 €
Размещено: 15.08.2023

Состояние

Построенный: 2017



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Tinjan
Площадь города: Tinjan
Poštanski broj: 52444

Описание

Дополнительная информация: Jelovci su malo, povijesno, slikovito naselje, u unutrašnjosti poluotoka udaljeno 22 km od mora, 22 km istočno od mjesta Poreč, 55 km sjeverno od mjesta Pula, 12

km западно od mjesta Pazin. U mjestu prisutne su trgovina namirnicama, restoran, bar, ljekarna 12 km, liječnik 12 km. Daljnje mogućnosti za kupovinu i zabavu na 12 - 22 km. Nacionalni park Brijuni udaljen je 55 km. U prodaji je turistički kompleks, izgrađen ne daleke 2017 godine. Resort je prilagođen za obiteljsko opuštanje i zabavu, posebno prilagođen i prikladan za djecu. Tako se ovdje osim 9 kuća mogu naći bazen za djecu i odrasle, stolni tenis, igralište za košarku, odbojku na pijesku, dječje igralište (ljudjačka, pješčanik). Svaka kuća napravljena je na parceli od 500 m² koja je obogaćena travnjakom i biljem. U kompleksu važan dio ima recepcija koja koordinira i kontrolira poslovanje. Parking na parceli. Trgovina 2 km, restoran 1.5 km, šljunčana plaža 20 km. Pješačke staze od kuće 200 m, biciklistička staza 250 m. U blizini: International Prosciutto Fair (October) 9 km, Adventure park 1 km. Za zajedničku uporabu postojeća je i funkcionalna konferencijska sala za 48 gostiju (60 m² s projektorom i platnom), minigolf, trampolin i još raznih sadržaja koji omogućuje svakom gostu da ponese sa sobom nezaboravne dojmove ljetovanja. Imate li interes za ovakvom veličinom i sadržajem, budite slobodni nazvati nas radi dogovora oko termina za razgled!! Kompleksu pripada još dodatnih 7.000 m² neurbaniziranog zemljišta. Mogućnost plaćanja kombinirano - gotovina i kreditiranje po dogovoru! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protivrijednosti.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511819
Agency ref id: 27566