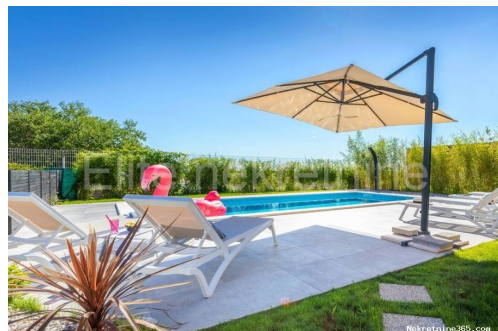


Jadreški - moderna prizemnica sa bazenom 140 m2, Ližnjan, Дом



: Elite Nekretnine
 Имя: Elite
 Фамилия: Nekretnine
 Название компании: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 почтовый код: 51000
 Адрес: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: Jadreški - moderna prizemnica sa bazenom 140 m2
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 140 m²
Размер участка: 500 m²
Спальни: 3
Цена: 509,000.00 €
Размещено: 15.08.2023

Состояние

Построенный: 2015
Последнее обновление: 2019

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Ližnjan
Площадь города: Jadreški
Poštanski broj: 52204

Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество
Энергоэффективность: B

Отопление

Тип отопления: Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

Ližnjan - prekrasna kuća 140 m2, 2 etaže, prostrana okućnica, bazen i sunčalište, vrijedno pažnje, kategorizirana za turistički najam sa uhodanim poslom! Nedaleko od centra grada Pule i prvih plaža u Ližnjanu, smjestila se ova prekrasna kuća za odmor. Kuća je građena u istarskom stilu sa kamenim ertama, kamene linde, kameni ćuki, kamene škele i moderna prvoklasna PVC stolarija punjena plinom. Nekretnina se nalazi na zemljištu od 409m2 te je ukupne stambene površine 140m2. Kuća je koncipirana na način da se prizemlje sastoji od prostranog prostora u kojem je smještena blagovaonica, novoopremljena kuhinja, spremište, kupaonica i prostrana ljetna terasa. Na prvom katu istaknute kuće nalazi se hodnik, kupatilo i tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu sa koje seže otvoreni pogled na prekrasno dvorište s bazenom i zelenilo. Okućnica je u potpunosti ograđena te se sastoji od bazena površine 30 m2, vanjskog tuša, sunčališta, uređene zelene površine i izdvojenog parkirališta u kojem se komotno mogu parkirati četiri automobila. Kako je kuća kategorizirana na četiri zvjezdice te je već bila u sustavu za iznajmljivanje u turističke svrhe, siguran je povratak investicije za sve one koji odluče nastaviti već uhodan posao. Agent: Rafaela Ž. | Mob: 0995773348 | E-mail: rafaelazderic@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511961
Agency ref id: 23522
Контактный телефон: +385 99 577 3348