

Grižane - prekrasna villa sa bazenom, 170 m2, Vinodolska Općina, Дом



: Elite Nekretnine
 Имя: Elite
 Фамилия: Nekretnine
 Название КОМПАНИИ: Elite nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 почтовый код: 51000
 Адрес: Ciottina 24b
 Mobile: +385 51 444 488
 Phone: +385 51 444 488
 Fax: +385 51 444 494
 О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up
of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

Детали объявления

Общее

Заголовок: Grižane - prekrasna villa sa bazenom, 170 m2
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 170 m²
Спальни: 5
Цена: 520,000.00 €
Размещено: 15.08.2023

Состояние

Построенный: 1971

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Приморско-горанска županija
Область:
Город: Vinodolska Općina
Площадь города: Grižane-Belgrad
Poštanski broj: 51243



Дополнительная

Инфраструктура: Электричество
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Отопление

Тип отопления: Кондиционер

Описание

Дополнительная информация:

Grižane - villa sa 2 stana i bazenom, prostrana okućnica, vrhunska lokacija! U blizini Crikvenice, nalazi se prekrasna villa sa bazenom, te 900 m² okućnice. Dvorište je ograđeno ogradom što Vam daje izuzetan mir i privatnost. Villa se sastoji od 2 stambene jedinice, te prizemlja i kata. Na prizemlju se stan nalazi od 70 m², sa 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice te kupaonice. Stambena jedinica je klimatizirana, te jedna spavaća soba ima direktan izlaz na bazen. Na gornjoj etaži se nalazi stan veličine 110 m², sa velikim prostranim dnevnim boravkom, kuhinjom, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe te velika prostrana terasa. Nekretnini pripada i velika nadstrešnica sa ljetnom kuhinjom te roštiljem. Kuća je u potpunosti renovirana 2017. godine. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunskoj protuvrijednosti.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 511964
Agency ref id: 23370