

## Samostojeća kuća Vižinada, Vižinada, Дом



: Elite Nekretnine  
Имя: Elite  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Elite nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.elite-nekretnine.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000  
Адрес: Ciottina 24b  
Mobile: +385 51 444 488  
Phone: +385 51 444 488  
Fax: +385 51 444 494  
О нас: LEGAL SERVICES Company has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books. SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the

Land books rent, sale check up  
of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultance

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### Детали объявления

##### Общее

Заголовок: Samostojeća kuća Vižinada  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 358 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 779 m<sup>2</sup>  
Спальни: 3  
Цена: 560,000.00 €  
Размещено: 20.10.2023

##### Состояние

Последнее обновление: 2003

##### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Vižinada  
Площадь города: Vižinada  
Poštanski broj: 52447



##### Дополнительная

Инфраструктура: Канализация, Электричество

##### Описание

Дополнительная информация: Istra, Vižinada - Prodaja kuće sa pet apartmanskih jedinica Vižinada - Mjesto na brdu, s pogledom toliko impozantnim da je vječna inspiracija tvorcima slika i

riječi. Mjesto koje istodobno odiše snažnom energijom života i neopisivim mirom. Mjesto koje nikada nećete zaboraviti i uvijek ćete se u njega iznova vraćati. Prošetate li ulicama Vižinade u kolovozu, udahnut ćete opojne mirise domaćih kolača s tradicionalne manifestacije Slatka Istra. Oduševit će vas ovo događanje koje u okusima slastica spaja tradiciju i sadašnjost i oduševit će vas kada vidite koliko današnji Istrijani poštuju i čuvaju sve vrijednosti koje su im ostavile prethodne generacije. Posjetite Vižinadu i u rujnu, jer ćete osjetiti duh sporta, rekreacije i zajedništva na Rekreativnom biciklističkom maratonu Parenzana koji svake godine okupi mnoštvo zaljubljenika u bicikliranje. Ukupna površina kuće je 359m<sup>2</sup> te joj pripada i 779m<sup>2</sup> terena - građevinskog ( trenutno masline stare 20-tak godina). Samostojeća kuća ima pet apartmanskih jedinica te se nalazi u centru Vižinade . Nekretninu krase predivan panoramski pogled na Motovun ! Kuća je adaptirana 2003. godine. **DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM:** Agent: Nikola B. Mob: 095 377 5581 E-mail: [nikolabaltic0@gmail.com](mailto:nikolabaltic0@gmail.com) Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 512271  
Agency ref id: 16919  
Контактный телефон: +385 91 549 28 57