

Novogradnja s bazenom u Ližnjanu, Ližnjan, Дом



: Velvet Realestate
Электронная почта: info@velvet-realestate.hr
Имя: Velvet
Фамилия: Realestate
Название компании: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@velvet-realestate.hr
Вебсайт: <https://www.velvet-realestate.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
О нас: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Novogradnja s bazenom u Ližnjanu
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 88 m²
Размер участка: 641 m²
Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Цена: 349,000.00 €
Размещено: 15.08.2023

Состояние

Новостроенная: да

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Ližnjan
Площадь города: Ližnjan
Poštanski broj: 52204

Разрешения

Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: C

Парковка

Количество парковочных мест: 5

Описание

Дополнительная информация:

Ližnjan se smjestio na krajnjem jugoistoku Istre, nekoliko kilometara udaljen od povijesnog grada Pule, na brežuljku koji gleda na Kvarnerski zaljev, sve do otoka Cresa i Lošinja. U Ližnjanu možete uživati u prekrasnim plažama, čistom moru, bogatom kulturnom naslijeđu, brojnim sportskim aktivnostima - jahačkim i ronilačkim sportovima, lovu ili jednostavno u nekoj od brojnih kuća za odmor. - U Ližnjanu smjestila se novoizgrađena prizemnica ukupne površine od 88 m². Kuća se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, svije spavaće sobe, kupaonice, ostave te prostrane terase od 33 m². Do kuće nalazi se pomoćni objekt od 21m² koja je u funkciji vešeraja. Smještena je na ograđenoj parceli od 641 m², a upotpunjena je bazenom od 14m² te prije spomenutom natkrivenom terasom od 33 m². Temperatura se regulira putem klima uređaja, podnog grijanja, te peći na drva. Zbog svoje lokacije nudi opušten i ugodan odmor, a opet svi bitni sadržaji udaljeni su samo 700m, a do mora je oko 1500m. Uz ovu nekretninu, moguće je kupiti i kuću pored koja je u roh bau fazi ukupne stambene površine od 108 m². Cijena za obje kuće iznosi 450.000,00 € Poštovani klijenti agencijska provizija naplaćuje se u skladu s općim uvjetima poslovanja: <https://velvet-realestate.hr/opci-uvjeti-poslovanja/> ID KOD AGENCIJE: 1432

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 512317

Agency ref id: 1432