

## ZADAR, POLUOTOK - Stan s umjetničkim potpisom u centru, Zadar.

### Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ZADAR, POLUOTOK - Stan s umjetničkim potpisom u centru
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	86 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	335,000.00 €
Размещено:	29.06.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2013



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Zadar
Площадь города:	Poluotok
Poštanski broj:	23000

### Разрешения

Разрешение на да

строительство:  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

**ЗАДАР, ПОЛУОСТРОВ** - Квартира с художественной подписью в центре  
Продается художественная квартира на полуострове в Задаре. Квартира общей жилой площадью 86 м2 расположена на втором этаже исторического здания в самом центре города. Концепция пространства разработана как открытое пространство, напоминающее картинную галерею. От главной двери входим через коридор в просторное помещение с высокими потолками, состоящее из двух частей. С правой стороны, через два аркадных прохода, мы попадаем в пространство галереи с произведениями искусства и большим столом. С левой стороны находится самодельная кровать и вход на кухню. Небольшой коридор ведет в другую спальню и ванную комнату. Квартира оборудована кондиционером и была полностью отремонтирована в 2013 году, когда были заменены напольные покрытия и столярные изделия, а также установлена новая мебель. Благодаря своему чрезвычайно выгодному положению в самом центре города, эта квартира с уже хорошо налаженным туристическим бизнесом представляет собой лучшую инвестицию в туризм. В непосредственной близости находятся две достопримечательности — современные инсталляции «Приветствие солнцу» и «Морской орган», которые очаровывают интересной игрой цвета и звука в вечернее время, когда происходит волшебный закат. Задар – исторический город и туристический центр Северной Далмации. Задар также является городом с наибольшим количеством сохранившихся культурных и исторических памятников, свидетельствующих об истории этого города, которому более 3000 лет. Кроме того, Задар имеет богатое гастрономическое предложение, а его уникальное положение в самом сердце Далмации делает этот город туристическим центром всей Адриатики. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 23401

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 512422  
Agency ref id: 23401